



Wir suchen für den Fachbereich Hochbau und Gebäudemanagement zum frühestmöglichen Zeitpunkt eine

Leitung der Fachabteilung Hochbau (m/w/d)

in Vollzeit, Entgeltgruppe 13 TVöD, Kennziffer 02-83-25/4

Die Stelle ist unbefristet zu besetzen.

Wir sind **Team Tübingen**.

Wir arbeiten in der lebendigen, familienfreundlichen Unistadt. In vielen starken Einheiten gestalten wir das lebenswerte Tübingen von morgen.

Von der Verwaltung über die Pädagogik bis hin zur Kultur, ob am Schreibtisch, in der Bastelecke oder an der frischen Luft: Jedes Team trägt seinen Teil zu einer modernen und leistungsfähigen Organisation bei. Für eine nachhaltige und vielseitige Stadt, in der es allen gut geht.

DEINE AUFGABEN

- Leitung der Fachabteilung Hochbau – fachlich, personell und organisatorisch
- Projektentwicklung mit den Schwerpunkten Nachhaltigkeit, Qualität und Wirtschaftlichkeit
- Planung, Koordination und Leitung von Neubauten, Umbauten und Sanierungen stadteigener Gebäude
- Bauherrenfunktion, Projektleitung, - Steuerung und Budgetverantwortung für diese Projekte; Etatplanung und die kontinuierliche Budgetkontrolle im Rahmen des Haushaltsplanes
- Kommunikation mit Fachbereich, Verwaltung, Nutzern und Gremien

DAS BRINGST DU MIT

- ein abgeschlossenes Studium der Fachrichtung Architektur oder eine vergleichbare Qualifikation mit Bauvorlageberechtigung
- Führungserfahrung und Teamfähigkeit, einen wertschätzenden Kommunikationsstil, souveränes Auftreten und Verhandlungsgeschick
- ausgeprägte Kompetenz in Projekt- und Kostensteuerung bei der Planung und Durchführung komplexer Baumaßnahmen, idealerweise im öffentlichen Bereich
- hohen architektonischen Gestaltungsanspruch sowie umfassende technische und konstruktive Kenntnisse auch im historischen Kontext
- sicheren Umgang mit den relevanten Rechtsvorschriften (BGB, LBO, VOB, VgV, HOAI) sowie den digitalen Medien und der Digitalisierung der Hochbauprozesse

DAS BIETEN WIR DIR

- Vereinbarkeit von Familie & Beruf
- Weiterbildung & Karriere
- lebendiges städtisches Umfeld
- Innovation

Eine Gesamtübersicht unserer Benefits findest du auf unserer Karriereseite: <https://team-tuebingen.de/#benefits>

HINWEISE

Schwerbehinderte Personen werden bei gleicher Eignung vorrangig berücksichtigt. Wir wollen Menschen mit Zuwanderungsgeschichte stärker beteiligen und sind an entsprechenden Bewerbungen besonders interessiert.

Für nähere Auskünfte steht dir die Leitung des Fachbereichs Hochbau und Gebäudemanagement, Rolf Bickelmann, Tel.: 07071 204-2381, gerne zur Verfügung.

Komm ins **Team Tübingen** und bewirb dich jetzt online bis zum 05.10.2025.