



Wir suchen für die Fachabteilung Gebäudebetrieb zum frühestmöglichen Zeitpunkt eine

Leitung der Fachabteilung Gebäudebetrieb (m/w/d)

in Vollzeit, Entgeltgruppe 13 TVöD, Kennziffer 02-82-26/3

Die Stelle ist unbefristet zu besetzen.

Wir sind **Team Tübingen**.

Wir arbeiten in der lebendigen, familienfreundlichen Unistadt. In vielen starken Einheiten gestalten wir das lebenswerte Tübingen von morgen.

Von der Verwaltung über die Pädagogik bis hin zur Kultur, ob am Schreibtisch, in der Bastelecke oder an der frischen Luft: Hier sind wir immer mitten im Geschehen. Für eine nachhaltige und vielseitige Stadt, in der es allen gut geht.

DEINE AUFGABEN

- fachliche, konzeptionelle und organisatorische Leitung der Abteilung mit ca. 130 Beschäftigten unterschiedlicher Fachdisziplinen
- Wahrnehmung der Rolle des Gebäudeeigentümers im Mieter-/Vermietermodell
- Übernahme des technischen und des kaufmännischen Betriebs sowie die Sicherstellung der Betreiberverantwortung
- Kommunikation und Abstimmung mit Nutzern, Fachämtern, Mietern und externen Partnern
- Prozessoptimierung und organisatorische Weiterentwicklung der Abteilung

DAS BRINGST DU MIT

- ein abgeschlossenes wissenschaftliches Hochschulstudium (Master) im betriebswirtschaftlichen/ immobilienwirtschaftlichen Bereich oder einer vergleichbaren Fachrichtung
- ausgeprägtes Fachwissen einschlägige Berufserfahrung
- eine starke Persönlichkeit mit Führungserfahrung, ausgeprägten sozialen und kommunikativen Kompetenzen und persönlichem Engagement
- Organisationsgeschick, Teamfähigkeit, Durchsetzungsvermögen sowie eine strukturierte und eigenverantwortliche Arbeitsweise
- einen sicheren Umgang mit MS-Office-Programmen und SAP sowie Erfahrung in digitalen Prozessen

DAS BIETEN WIR DIR

- Vereinbarkeit von Familie & Beruf
- Abwechslung & Vielfalt
- lebendiges städtisches Umfeld

Eine Gesamtübersicht unserer Benefits findest du auf unserer Karriereseite: <https://team-tuebingen.de/#benefits>

HINWEISE

Die Stelle ist grundsätzlich teilbar.

Schwerbehinderte Personen werden bei gleicher Eignung vorrangig berücksichtigt. Wir wollen Menschen mit Zuwanderungsgeschichte stärker beteiligen und sind an entsprechenden Bewerbungen besonders interessiert.

Für nähere Auskünfte steht dir die Leitung des Fachbereichs Hochbau und Gebäudemanagement, Christina Rieker, Tel.: 07071 204-2685, gerne zur Verfügung.

Komm ins **Team Tübingen** und bewirb dich jetzt online bis zum 01.11.2026.