



Architekt*in oder Bauingenieur*in (m/w/d) für Bauaufsicht und vorbeugenden baulichen Brandschutz

Sie möchten anspruchsvolle Bauvorhaben begleiten, Verantwortung übernehmen und Ihre fachliche Kompetenz im öffentlichen Dienst einbringen? Dann werden Sie Teil unseres Teams im **Bauordnungsamt** der Stadt Aschaffenburg. Im **Sachgebiet Technik und Bausicherheit** begleiten Sie Bauprojekte von der Genehmigung bis zur Fertigstellung. Dabei arbeiten Sie eng mit Bauherrschaften, Architekturbüros, Fachplanern und anderen Behörden zusammen und leisten einen wichtigen Beitrag für sicheres und qualitätsvolles Bauen in unserer Stadt.

Zum **01.01.2027** suchen wir eine engagierte Persönlichkeit für die o.g. Vollzeitstelle.

Die Eingruppierung erfolgt entsprechend der Qualifikation und Erfahrung in **Entgeltgruppe 11 TVöD** (je nach Erfahrungsstufe und persönlichen Voraussetzungen von 4.269,64 € bis 5.046,03 € brutto im Monat) **bzw. Besoldungsgruppe A 12 BayBesG**. Genauere Informationen zur Vergütung finden Sie unter: [Entgelttabelle TVöD VKA](#)

Ihre Aufgaben:

Bauaufsicht und Genehmigungsverfahren

- selbständige und eigenverantwortliche technische Bearbeitung von bauaufsichtlichen Genehmigungsverfahren
- Fertigung von Stellungnahmen zu Bebauungsplänen als Träger öffentlicher Belange, zu Abweichungsanträgen, Abgeschlossenheitsbescheinigungen nach dem Wohnungseigentumsgesetz, zu sonstigen Verfahren (z.B. nach Immissionsschutz- oder Wasserrecht)
- Prüfung und Veranlassung bauaufsichtlicher Maßnahmen bei sicherheitsgefährdenden Mängeln oder ungenehmigten Bauarbeiten
- Stellungnahmen zu Widersprüchen oder Klageverfahren
- Beratung von Bauherren, Architektinnen und Architekten sowie Fachplanenden zu genehmigungspflichtigen und genehmigungsfreien Bauvorhaben

Vorbeugender baulicher Brandschutz

- Brandschutztechnische Prüfung und Beurteilung von Brandschutznachweisen bei Sonderbauten, bei Gebäuden der Gebäudeklasse 5 und bei Mittel- und Großgaragen
- Abstimmungen mit Feuerwehr, Architekten und Fachplanern
- Prüfung und Entscheidung über Abweichungen von brandschutzrechtlichen Anforderungen
- Durchführung von Ortseinsichten, Brandschutzabnahmen bei Sonderbauten
- Beratung für brandschutztechnische Fragen und Erteilen von Auskünften an Bauherren, Architektinnen und Architekten sowie Fachplanenden

Ihr Profil:

- abgeschlossenes Studium der Fachrichtung Architektur oder Bauingenieurwesen (Diplom, Bachelor oder Master)
- Führerschein der Klasse B

Das bringen Sie mit:

- idealerweise Berufserfahrung im Bereich Bauaufsicht oder im vorbeugenden baulichen Brandschutz
- Zuverlässigkeit und strukturierte Arbeitsweise
- selbständiges und verantwortungsbewusstes Handeln
- vernetztes Denken über das eigene Aufgabengebiet hinaus
- Kommunikations- und Konfliktfähigkeit
- sicheres und freundliches Auftreten
- Teamgeist sowie Freude am Umgang mit Menschen
- gute Kenntnisse der MS-Office-Anwendungen
- Bereitschaft zur kontinuierlichen fachlichen Weiterbildung

Wir bieten:

- gründliche Einarbeitung im Team
- einen krisensicheren Arbeitsplatz
- gute Work-Life-Balance durch flexible Arbeitszeiten inklusive Möglichkeit zum regelmäßigen mobilen Arbeiten



Architekt*in oder Bauingenieur*in (m/w/d) für Bauaufsicht und vorbeuendenden baulichen Brandschutz

- vielfältige Weiterbildungs- sowie Betriebssportangebote
- Betriebliches Gesundheitsmanagement mit Angeboten zur Gesundheitsvorsorge
- eine zusätzliche Altersversorgung durch die Zusatzversorgungskasse Bayern
- Jahressonderzahlung und Leistungsprämie
- vermögenswirksame Leistungen
- einen Zuschuss zum Job- oder Deutschlandticket (20 €/Monat) und die Möglichkeit zum Fahrradleasing
- gute Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr, überdachte Fahrradstellplätze, sowie gute Parkmöglichkeiten
- 30 Tage Urlaub im Jahr (bei einer 5-Tage-Woche)
- Ferienbetreuung sowie Betriebskita für Kinder städtischer Mitarbeiter*innen

Wenn Sie die Anforderungen erfüllen, dann freuen wir uns über Ihre aussagekräftige und vollständige Bewerbung:

- Bewerbungsanschreiben
- tabellarischer Lebenslauf
- Nachweise über Ihre Berufs- und Studienabschlüsse
- qualifizierte Arbeitszeugnisse
- bei Beamten: letzte Ernennungsurkunde
- Nachweis über Ihren Führerschein

Das Arbeitsverhältnis richtet sich nach dem Tarifvertrag für den öffentlichen Dienst (TVöD). Die Eingruppierung erfolgt je nach Qualifikation und Kenntnisse im Beschäftigtenverhältnis bis zur Entgeltgruppe 11 TVöD. Bei Vorliegen aller beamtenrechtlichen Voraussetzungen erfolgt die Übernahme in das Beamtenverhältnis (Qualifikationsebene 3) bis Besoldungsgruppe A 12 BayBesG. Die Stelle ist grundsätzlich teilzeitgeeignet. Schwerbehinderte Bewerberinnen und Bewerber werden bei ansonsten im Wesentlichen gleicher Eignung, Befähigung und fachlicher Leistung bevorzugt berücksichtigt. Bitte fügen Sie Ihren Bewerbungsunterlagen eine Kopie des Schwerbehindertenausweises bei. Nähere Informationen zur Stadt Aschaffenburg als Arbeitgeber sowie Hinweise bezüglich Ihrer persönlichen Daten im Bewerbungsverfahren finden Sie auf www.aschaffenburg.de.

Bitte bewerben Sie sich bis zum **09.08.2026** direkt über unser Bewerberportal auf www.aschaffenburg.de/stellenanzeigen. Wir weisen darauf hin, dass Bewerbungen außerhalb des Portals (insbesondere E-Mail-Bewerbungen) leider nicht möglich sind.

Weitere Informationen erhalten Sie bei:

bei fachlichen Fragen:

Herrn Jochen Dann

Tel. 06021 / 330 1245

Bauordnungsamt

Herrn Markus Debor

Tel. 06021 / 330 1253

Bauordnungsamt

bei Fragen zum Bewerbungsprozess:

Frau Patricia Ayala Vega

Tel. 06021 / 330 1251

Bewerbung@Aschaffenburg.de

Personalamt

Stadt Aschaffenburg | Personalamt | Postfach 10 01 63 | 63701 Aschaffenburg