



## staatlich geprüfter Bautechniker (m/w/d)

### Ihr Aufgabengebiet umfasst im Wesentlichen:

- Projektbezogene und sonstige Aufgaben im Hochbau mit Übernahme der Bauherrenaufgaben der Stadt
- Werterhalt und die Modernisierung unserer stadteigenen Liegenschaften (z.B. Schulen, Kitas, Verwaltungsgebäude, Sportanlage) im Bereich des Bauunterhaltes und Gebäudemanagements
- Aufgaben im Bereich allgemeine Bauverwaltung, Wasserversorgung und Abwasserbeseitigung, Verkehrsanlagen u.a.
- Mitwirkung bei der Haushaltsplanung (Kostenschätzung, Mittelanmeldung, Priorisierung)
- Prüfung und Freigabe von Rechnungen auch nach HOAI
- Koordination interner und externer Projektbeteiligter (z.B. Planungsbüros, Baufirmen)
- Erstellen und Prüfen von Ausschreibungsunterlagen sowie Mitwirkung bei Vergabeverfahren

Ihre Aufgaben bei uns, speziell im Bereich des Bauunterhaltes:

- Organisation, Betreuung und Überwachung von Sanierungs-, Umbau und Instandhaltungsmaßnahmen
- Pflege der Bestandsunterlagen und Aufbau technischer Dokumentation
- Durchführung von Bestandsaufnahmen und baulichen Zustandsbewertungen

### Ihr Anforderungsprofil:

- Abgeschlossene Ausbildung zum staatlich geprüften Techniker Fachrichtung Hochbau oder eine anerkannte vergleichbare Ausbildung
- Berufserfahrung in Planung, Ausschreibung, Projektabwicklung und Bauleitung
- Fundierte Kenntnisse und sicherer Umgang in der Anwendung der einschlägigen technischen Regelwerke, Normen und Vorschriften (z.B. HOAI, VOB, VgV, DIN, etc.)
- Eigenständige Arbeitsweise und Bereitschaft zur Übernahme von Verantwortung
- Sicheres Auftreten und Durchsetzungsvermögen
- Kommunikations- und Teamfähigkeit, Bürgerfreundlichkeit und Zuverlässigkeit
- IT-Kenntnisse (MS Office, GIS)
- Sicherer Umgang mit AVA- und CAD-Software (wünschenswert Architekt, Allplan)
- Gültige Fahrerlaubnis der Klasse B
- Bereitschaft zu Sitzungsdienst in den Abendstunden
- Bereitschaft zur Einarbeitung in fachfremde Gewerke und angrenzende Themenfelder

### Was wir bieten:

- Einen unbefristeten Arbeitsplatz in einem interessanten, abwechslungsreichen und verantwortungsvollen Aufgabenbereich für die Zukunft der Stadt Bad Staffelstein
- Eigenverantwortliches und selbstständiges Arbeiten mit Gestaltungsspielraum
- Eine leistungsorientierte Bezahlung in Abhängigkeit von den persönlichen Voraussetzungen nach dem Tarifvertrag für den öffentlichen Dienst (inkl. Leistungsentgelt, Jahressonderzahlung)
- Gute Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten
- Ein angenehmes Arbeitsklima in einem freundlichen Kollegium

Umfang: Vollzeit (39 WoStd)  
Befristung: unbefristet  
Vergütung: nach TVöD  
Beginn: zum nächstmöglichen Zeitpunkt  
Bewerbungsfrist: 01.02.2026

**WIR suchen SIE! Die Stadt Bad Staffelstein (ca. 11.000 Einwohner), mitten im "Gottesgarten am Obermain" gelegen, zwischen dem Dreigestirn Kloster Banz, Basilika Vierzehnheiligen und Staffelberg, sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen staatlich geprüften Bautechniker (m/w/d) Fachrichtung Hochbau für den Bereich Bauunterhalt und Gebäudemanagement in Vollzeit (39 Wochenstunden).**

**Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann bewerben Sie sich bis spätestens 01.02.2026.**