



Unsere Quellen- und Festspielstadt Bad Vilbel ist mit über 37.000 Einwohnern die einwohnergrößte Stadt im Wetteraukreis und liegt zentral sowie verkehrsgünstig angebunden in der Metropolregion FrankfurtRheinMain. Unsere Stadt verfügt aufgrund ihrer Lage und des überregional bekannten Kulturangebots über eine hohe Lebensqualität.

Wir suchen zum nächstmöglichen Zeitpunkt im Fachbereich Technische Dienste/Bauwesen, Fachdienst Liegenschaftsverwaltung, eine/n

Sachbearbeiter/in (w/m/d) Pflege, Pacht und Feldschutz

Arbeitszeit: Vollzeit (39 Wochenstunden)

Vergütung: Entgeltgruppe 7 TVöD (Jahresbrutto ca. **42.300 – 51.900€**)

Vertragsdauer: unbestimmte Zeit

Die Stadtverwaltung Bad Vilbel versteht sich als moderner Arbeitgeber und als zukunftsorientierte Verwaltung mit einem wertschätzenden und offenen Arbeitsklima. Der Fachdienst Liegenschaftsverwaltung betreut und verwaltet für die Stadt Bad Vilbel insbesondere die unbebauten städtischen Grundstücke und gestaltet und verantwortet die für die weitere Entwicklung der Stadt Bad Vilbel maßgebliche Akquisition und Vermarktung von Flächen in Zusammenarbeit mit den gewählten städtischen Gremien und Mandatsträgern. Weiter befindet sich der Bad Vilbeler Stadtwald im Aufgabenbereich der Liegenschaftsverwaltung.

Ihre Aufgaben:

- Kontaktaufnahme mit potenziellen und aktuellen Pächtern und Gestattungsnehmern, Wahrnehmung von Ortsterminen
- Formulierung und Fertigung von Pachtverträgen
- Besichtigung von Pachtgrundstücken zur Überwachung der vertragsgemäßen Nutzung
- Feststellung und Nachverfolgung von Missständen
- Beauftragung Pflege städtischer Flächen
 - Ortstermin zur Inaugenscheinnahme des Pflegebedarfs
 - Berücksichtigung von ökologischen Belangen (z.B. Brut- und Setzzeit)
 - Abstimmung mit der Unteren Naturschutzbehörde im Hinblick auf naturschutzrechtliche Belange
 - Aufbau eines Datenbanksystems zur Überwachung der Pflegeaufträge
- Feldschutz
 - Überwachung der Feldgemarkung durch örtliche Präsenz
 - Ansprechpartner für breite Bevölkerungsschichten und Landwirte
 - Mediation vor Ort bei Konflikten von Bürgern in der Feldgemarkung
 - Prüfung von Nutzungsbefugnis von Feld- und Waldwegen
 - Dokumentation und Meldung von Gefährdungen und Schäden, insbesondere Wegeschäden, Überhänge, Vandalismus, Müllablagerungen

Ihr Profil:

- Garten- und Landschaftsbaumeister/in (w/m/d), Gärtnermeister/in (w/m/d), Forstwirtschaftsmeister/in (w/m/d), Landwirtschaftsmeister/in (w/m/d) oder entsprechende Berufsausbildung mit jeweils langjähriger einschlägiger Berufserfahrung und Qualifikation durch entsprechende Fortbildungen
- Führerschein der Klasse B
- Sicherer Umgang mit MS-Office-Programmen
- Gute schriftliche und mündliche Ausdrucksfähigkeit in deutscher Sprache (mind. C1 GER)
- Wünschenswert sind Anwenderkenntnisse von Web-Flur, Geoinformationssysteme (GisGo, Ingrada oder vergleichbar), Datev sowie Access Datenbanken
- Soziale Kompetenz, insbesondere ausgeprägte Teamfähigkeit und Hilfsbereitschaft zeichnet Sie aus. Sie haben eine sehr gute kommunikative Kompetenz, insbesondere für Verhandlungen mit einer Vielzahl verschiedener Pacht-, Miet- und Gestattungsinteressenten, auch internationaler Herkunft sowie Bürgerinnen und Bürgern mit verschiedensten Interessen. Sie haben ein vorurteilsfreies Menschenbild mit konstruktiver Konfliktfähigkeit.
- Sie haben ein verbindliches und souveränes Auftreten und sind belastbar und zuverlässig. Zudem sind Sie ein Organisationstalent, zeigen Verantwortungsbereitschaft und haben eine sehr sorgfältige Arbeitsweise.
- Zeitlich sind Sie flexibel und haben die Bereitschaft auch zu Einsätzen außerhalb der üblichen Dienstzeiten, insbesondere in den frühen Morgen- und späten Abendstunden sowie an Wochenenden und Feiertagen, verbunden mit der Bereitschaft zu Außenterminen.

Unser Angebot an Sie:

- **Entlohnung**
Eine tarifgerechte Vergütung nach den Regelungen des Tarifvertrags für den öffentlichen Dienst (TVöD), entsprechend der individuellen beruflichen Basisqualifikation bis zur Entgeltgruppe 7. Die Erfahrungsstufe richtet sich nach der jeweiligen Berufserfahrung. Darüber hinaus wird ein zusätzliches Leistungsentgelt, eine für den öffentlichen Dienst übliche Altersvorsorge und eine Jahressonderzahlung gewährt.
- **Persönliche und fachliche Entwicklungsmöglichkeiten**
Umfängliche Weiterbildungsmöglichkeiten, Freiraum zur Weiterentwicklung des Aufgabengebiets, garantierte Aufgabenvielfalt
- **Balance im Arbeits- und Privatleben**
Flexible Arbeitszeitgestaltung, Teilzeioption, mobiles Arbeiten bis zu 2 Tage/Woche grundsätzlich bedingt möglich, 30 Tage Urlaub im Kalenderjahr
- **Attraktiver Arbeitgeber**
moderne Büroräume, Betriebsrestaurant im Rathaus, diverse Beschäftigtenbenefits wie Fahrradleasing über Entgeltumwandlung, zuzahlungsfreies Premium-JobTicket im RMV Verbund, kostenlose Parkplätze, Förderung von Gesundheit im Rahmen eines Firmenfitnessprogramms

Haben wir Ihr Interesse geweckt?



Wir freuen uns auf Ihre Online-Bewerbung **bis zum 15. Juli 2026** direkt über unser [Stellenportal](#).

Wir weisen darauf hin, dass Bewerbungen außerhalb des Portals (postalische und E-Mail-Bewerbungen) nicht berücksichtigt werden.

Die gespeicherten Daten werden nach Abschluss des Verfahrens unter Wahrung des Datenschutzes vernichtet.

Weitere Informationen:

Bewerbungen von Frauen sind besonders erwünscht. Vollzeitstellen sind grundsätzlich teilbar.

Schwerbehinderte werden bei gleicher Eignung und Befähigung bevorzugt berücksichtigt.

Wir leben die Vielfalt in unserem Arbeitsumfeld und freuen uns über die Bewerbungen aller Talente – unabhängig von Alter, Geschlecht und geschlechtlicher Identität, ethnischer und kultureller Herkunft, Religion und Weltanschauung, sexueller Orientierung und Identität oder Behinderung.

Bei Fragen zu den Aufgaben steht
Bettina Reimer
Tel.: 06101 602-223,
bei Fragen zum Verfahren steht
Denise Weitzel
Tel.: 06101 8256-1412
zur Verfügung.

Magistrat der Stadt Bad Vilbel
Fachdienst Personalverwaltung
Am Sonnenplatz 1 - 61118 Bad Vilbel

www.bad-vilbel.de



charta der **vielfalt**

UNTERZEICHNET



Zertifikat seit 2024
audit berufundfamilie