

Die Stadt Bamberg



hat in der Abteilung Hochbau im Immobilienmanagement
zum nächstmöglichen Zeitpunkt folgende Stelle zu besetzen:

Architekt:in (m/w/d) oder Ingenieur:in (m/w/d) der Fachrichtung Hochbau

Die Stadtverwaltung Bamberg erfüllt eine Vielzahl von sinnhaften und gemeinwohlorientierten Aufgaben für ihre Bürgerinnen und Bürger. Jeden Tag setzen sich circa 1.600 Mitarbeitende mit ihren Fähigkeiten, ihrer Erfahrung und guten Ideen dafür ein. Werden Sie ein Teil davon!

Das Immobilienmanagement ist der zentrale städtische Dienstleister rund um die von der Stadt selbst und für Dritte verwalteten Immobilien. Ein großes Arbeitsfeld bildet die Betreuung unserer eigenen Neubau- und Sanierungsmaßnahmen sowie der Projekte von Zweckverbänden und Stiftungen. Im Gebäudebestand befinden sich zahlreiche hochkarätige Denkmäler mit UNESCO-Weltkulturerbe-Status, wie auch zahlreiche Schul-, Verwaltungs-, Wohn- und Geschäftsgebäude in historischer und zeitgenössischer Architektur.

Ihr Aufgabengebiet umfasst insbesondere

- die eigenverantwortliche Projektsteuerung, Projektleitung und Bauherrenvertretung bei Sanierungen, Neu- und Umbauten mit den Schwerpunkten Schulbau und Denkmalpflege
- die ganzheitliche Begleitung und Steuerung öffentlicher Bauvorhaben über alle HOAI-Leistungsphasen hinweg
- die Sicherung der Einhaltung von Terminen, Kosten und Qualität
- die Bestandsbewertung hinsichtlich baurechtlicher Anforderungen
- die eigenständige Budgetplanung, Vorbereitung von politischen Planungsentscheidungen und die Koordination von Fördervorgängen

Wir erwarten von Ihnen

- ein erfolgreich abgeschlossenes Fach- bzw. Hochschulstudium der Architektur oder des Ingenieurwesens der Fachrichtung Hochbau
- eine Persönlichkeit mit hohem Maß an Einsatzbereitschaft, Kommunikationsfähigkeit, Organisations- und Durchsetzungsvermögen
- Eigeninitiative sowie eine aufgabenorientierte und selbstständige Arbeitsweise
- Teamfähigkeit und Dienstleistungsorientierung
- einen verantwortungsvollen Umgang mit Steuergeldern
- Berufserfahrung in der Bauabwicklung kommunaler, fördermittelfinanzierter Hochbauvorhaben

Mehrjährige Berufserfahrung in allen Leistungsphasen der HOAI, Grundkenntnisse im Vergaberecht von Bau- und Planerleistungen sowie der HOAI und VOB/B sowie Kenntnisse im Schulbau und der Abwicklung von Bauvorhaben im laufenden Betrieb sind von Vorteil.

Wünschenswert ist zudem Erfahrung im Bereich der Denkmalpflege.

Wir bieten Ihnen

- eine fachlich herausfordernde, vielseitige und sinnhafte Tätigkeit
- einen sicheren und ortsfesten Arbeitsplatz in einer der schönsten Städte Deutschlands

- eine individuelle Gestaltung der Arbeitszeiten durch flexible und lebensphasenorientierte Gleitzeitmodelle
- individuelle Beratungsangebote zur Vereinbarkeit von Familie und Beruf, Kinder-Ferienprogramm und Kinder-Mitbringtag
- unterstützende Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten
- eine faire Bezahlung auf der Grundlage des Tarifvertrages für den öffentlichen Dienst (TVöD)
- eine zusätzliche attraktive arbeitgeberfinanzierte betriebliche Altersvorsorge für Tarifbeschäftigte
- eine jährliche Sonderzahlung („Weihnachtsgeld“) und ein jährliches Leistungsentgelt für Tarifbeschäftigte
- ein bezuschusstes Deutschlandticket oder VGN-Abo für den öffentlichen Nahverkehr
- ein attraktives Angebot zum Fahrrad- und E-Bike-Leasing
- verschiedene Mitarbeiterrabatte
- die Möglichkeit der Inanspruchnahme einer Internen betrieblichen Sozialberatung (IBS)
- ein gutes Betriebsklima mit gemeinsamen Mitarbeiter-Events, wie unserem Sommerfest und regelmäßigen Treffen unserer Sportgruppen

Die Beschäftigung erfolgt unbefristet und entsprechend der persönlichen Voraussetzungen nach den Bestimmungen des Tarifvertrages für den öffentlichen Dienst (TVöD). Die Stelle ist mit Entgeltgruppe 10 TVöD bewertet und ist grundsätzlich teilzeitfähig.

Für aufgabenbezogene Informationen steht Ihnen die Leitung des Immobilienmanagements, Herr Dr. Hillenbrand, unter der Telefonnummer 0951/87-2301 gerne zur Verfügung. Für personalwirtschaftliche Fragen wenden Sie sich bitte an Frau Linz unter der Telefonnummer 0951/87-4031.

Wir haben die „Charta der Vielfalt“ unterzeichnet und begrüßen Bewerbungen unabhängig von Geschlecht, Nationalität, ethnischer und sozialer Herkunft, Religion, Weltanschauung, Behinderung, Alter sowie sexueller Orientierung und Identität. Schwerbehinderte Personen werden bei ansonsten im Wesentlichen gleicher Eignung, Befähigung und fachlicher Leistung bevorzugt eingestellt.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung über das Bewerbungsportal der Stadt Bamberg (www.stadt.bamberg.de/stellenangebote) **bis spätestens 14.09.2026.**