

Die Stadt Bamberg



sucht für das Amt für soziale Angelegenheiten
zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine:n

Leitung (m/w/d) des Sachgebietes Wohnungswesen

Die Stadtverwaltung Bamberg erfüllt eine Vielzahl von sinnhaften und gemeinwohlorientierten Aufgaben für ihre Bürgerinnen und Bürger. Jeden Tag setzen sich circa 1.600 Mitarbeitende mit ihren Fähigkeiten, ihrer Erfahrung und guten Ideen dafür ein. Werden Sie ein Teil davon!

Als Sachgebietsleitung Wohnungswesen im Amt für soziale Angelegenheiten der Stadt Bamberg übernehmen Sie eine verantwortungsvolle und abwechslungsreiche Führungsaufgabe mit dem Schwerpunkt auf der fachlichen und organisatorischen Steuerung eines engagierten Teams. Sie gestalten die Arbeitsabläufe aktiv mit, fördern die Weiterentwicklung Ihrer Mitarbeitenden und sorgen mit Ihrem Team für eine qualitative und rechtssichere Aufgabenerfüllung.

Der Tätigkeitsschwerpunkt liegt in der verantwortlichen Führung von Mitarbeitenden, die mit der Prüfung und Gewährung von Leistungen nach dem WoGG und dem BayWoFG betraut sind.

Ihr Aufgabengebiet umfasst insbesondere

- die fachliche, personelle und organisatorische Leitung des Sachgebiets „Wohnungswesen“ mit den zugeordneten Aufgabenbereichen „Wohngeldbehörde“ und „Wohnraumförderung“
- die Verantwortung für die Pflege und kontinuierliche Weiterentwicklung des bestehenden Wissensmanagements, insbesondere durch die Aufarbeitung und Umsetzung rechtlicher Änderungen, die Erstellung und regelmäßige Aktualisierung von Arbeitshilfen für die Sachbearbeitung sowie die Beratung, Information und Qualifizierung der Mitarbeitenden; Unterstützung bei komplexen Einzelfällen und gegebenenfalls eigenständige Entscheidungsfindung
- die Widerspruchs- und Klagesachbearbeitung sowie Vertretung des Sachgebiets bei Gerichtsverfahren
- Prozessmanagement, u.a. durch regelmäßige Überprüfung und ggf. Anpassung von Arbeitsprozessen an die aktuellen Entwicklungen sowie umfassendes Controlling für das Sachgebiet
- die Mitwirkung bzw. Weiterentwicklung strategischer Projekte im Aufgabengebiet sowie die Entwicklung von Richtlinien, Zielen und Qualitätsstandards
- die Implementierung und Pflege von Netzwerken zum Themenbereich „Soziales Wohnen“

Wir erwarten von Ihnen

- die Qualifikation für die dritte Qualifikationsebene der Fachlaufbahn Verwaltung und Finanzen, fachlicher Schwerpunkt nichttechnischer Verwaltungsdienst oder einen erfolgreich abgeschlossenen Beschäftigtenlehrgang II
- Initiative, Entscheidungsfreude und Kommunikationsfähigkeit
- Konfliktkompetenz und Teamfähigkeit
- eine schnelle und analytische Auffassungsgabe
- Personelle und fachliche Führungskompetenz und Motivationsfähigkeit
- einen sicheren Umgang mit MS-Office Anwendungen sowie die Bereitschaft, sich in die entsprechende Fachsoftware einzuarbeiten

Kenntnisse in den für das Aufgabengebiet betreffenden Rechtsbereichen sowie in den zugehörigen Verwaltungsverfahren und -strukturen sowie Erfahrung in der Personalführung sind von Vorteil.

Wir bieten Ihnen

- eine fachlich herausfordernde, vielseitige und sinnhafte Tätigkeit
- eine verantwortungsvolle Position
- eine strukturierte Einarbeitung in die Aufgaben
- einen sicheren und ortsfesten Arbeitsplatz in einer der schönsten Städte Deutschlands
- eine individuelle Gestaltung der Arbeitszeiten durch flexible und lebensphasenorientierte Gleitzeitmodelle sowie die Möglichkeit zum mobilen Arbeiten
- individuelle Beratungsangebote zur Vereinbarkeit von Familie und Beruf, Kinder-Ferienprogramm und Kinder-Mitbringtag
- unterstützende Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten
- persönliche Entwicklungschancen
- eine faire Bezahlung auf der Grundlage des Bayerischen Besoldungsgesetzes bzw. des Tarifvertrages für den öffentlichen Dienst (TVöD)
- eine zusätzliche attraktive arbeitgeberfinanzierte betriebliche Altersvorsorge für Tarifbeschäftigte bzw. einen Anspruch auf eine auskömmliche Beamtenversorgung
- eine jährliche Sonderzahlung („Weihnachtsgeld“) und ein jährliches Leistungsentgelt für Tarifbeschäftigte
- ein bezuschusstes Deutschlandticket oder VGN-Abo für den öffentlichen Nahverkehr
- ein attraktives Angebot zum Fahrrad- und E-Bike-Leasing
- verschiedene Mitarbeiterrabatte
- die Möglichkeit der Inanspruchnahme einer Internen betrieblichen Sozialberatung (IBS)
- ein gutes Betriebsklima mit gemeinsamen Mitarbeiter-Events, wie unserem Sommerfest und regelmäßigen Treffen unserer Sportgruppen

Die Beschäftigung erfolgt entsprechend der persönlichen Voraussetzungen im Beamtenverhältnis bzw. nach den Bestimmungen des Tarifvertrages für den öffentlichen Dienst (TVöD). Die Stelle ist mit der BesGr. A 12 BayBesO bzw. nach Entgeltgruppe 11 TVöD bewertet und grundsätzlich teilzeitfähig.

Für aufgabenbezogene Informationen steht Ihnen die Leitung des Amtes für soziale Angelegenheiten, Frau Fest, unter der Telefonnummer 0951/87-1502 gerne zur Verfügung. Für personalwirtschaftliche Fragen wenden Sie sich bitte an Frau Lieberth als Ansprechpartnerin des Personal- und Organisationsamtes unter der Telefonnummer 0951/87-4033.

Wir haben die „Charta der Vielfalt“ unterzeichnet und begrüßen Bewerbungen unabhängig von Geschlecht, Nationalität, ethnischer und sozialer Herkunft, Religion, Weltanschauung, Behinderung, Alter sowie sexueller Orientierung und Identität. Schwerbehinderte Personen werden bei ansonsten im Wesentlichen gleicher Eignung, Befähigung und fachlicher Leistung bevorzugt eingestellt.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung über das Bewerbungsportal der Stadt Bamberg (www.stadt.bamberg.de/stellenangebote) **bis spätestens 18.10.2026.**