



Täglich Teil

einer starken Stadt

Die Große Kreisstadt Biberach an der Riß (rund 33 000 Einwohner) ist eine reizvolle Stadt mit großer Wirtschaftskraft und vielfältigem, anspruchsvollem Kulturleben im Herzen Oberschwabens. Es sind sämtliche Kinderbetreuungseinrichtungen, Schularten und moderne Freizeiteinrichtungen in weit überdurchschnittlicher Qualität vor Ort.

In unserem Stadtplanungsamt ist zum 1. Januar 2021 folgende Stelle unbefristet zu besetzen:

Leiter (m/w/d) Gutachterausschuss

Die Stadt Biberach bildet zum 1. Januar 2021 zusammen mit 9 weiteren Kommunen den neuen gemeinsamen Gutachterausschuss „Biberach Mitte“.

Bei uns führen Sie folgende Tätigkeiten aus:

- Leitung und Weiterentwicklung der Geschäftsstelle des gemeinsamen Gutachterausschusses
- Führung und Bereitstellung der Kaufpreissammlung mit Ableitung der wesentlichen Daten für die Wertermittlung und der Bodenrichtwerte
- Ermitteln der Bodenwerte für die Bodenrichtwertermittlung und die Verkehrswertermittlung
- Analyse des örtlichen Immobilienmarktes und Erstellung des Grundstücksmarktberichts
- Erstellen von beschlussreifen Verkehrswertgutachten für bebaute und unbebaute Grundstücke nach der Verordnung über die Grundsätze für die Ermittlung der Verkehrswerte von Grundstücken (§ 193 BauGB, ImmoWertV)

Sie erfüllen folgende Voraussetzungen:

- Abgeschlossenes Studium der Fachrichtung Vermessungswesen, Architektur, Bauingenieurwesen, Immobilienwirtschaft oder eine vergleichbare Ausbildung mit der Befähigung zur Ermittlung von Gebäude- und Grundstückswerten
- Idealerweise eine abgeschlossene Zusatzqualifikation in der Immobilienbewertung (DIA, TAS oder gleichwertig) mit Erfahrung in der Wertermittlung von Grundstücken nach ImmoWertV
- Führerschein Klasse B

Wir bieten Ihnen:

- Eine Beschäftigung nach TVöD bis Entgeltgruppe 11
- Ein umfassendes Personalentwicklungskonzept mit fachlichen und persönlichen Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten
- Ein attraktives Gesundheitsmanagement
- Eine zusätzliche Altersvorsorge des öffentlichen Dienstes
- Einen Zuschuss bei ÖPNV-Nutzung (Jobticket)

Sie sind interessiert? Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung über unsere Karrierehomepage www.stadt-biberach-mein-beruf.de bis 31. August 2020.

Für Fachfragen steht Ihnen der Leiter des Stadtplanungsamtes, Herr Adler, Telefon 07351 51-290, gerne zur Verfügung.

