



Schaffen.
Schaffen.
Landkreis bauen.

A wie Amt. Und wie Architektur. H wie Haltung. Höhe. Hugo Häring.
Entwickeln Sie weiter. Bauen Sie mit.

Werden Sie unser

Sachbearbeiter Baurecht m/w/d

im Amt für Bauen und Naturschutz

Kennziffer: 2026-73-51

Mitten im Geschehen.

Unbefristete Herausforderungen.

In diesem Job warten anspruchsvolle Aufgaben auf Sie, die Sie in Voll- oder Teilzeit mit mindestens 50 Prozent ab dem 1. September 2026 erledigen können:

- baurechtliche Bearbeitung von Bauanträgen, insbesondere Prüfung der Genehmigungsfähigkeit und Verfassen der rechtliche Entscheidungen im jeweiligen Verfahren
- Koordination der Stellungnahmen zu Bauleitplanverfahren
- Einleitung und Durchführung bauordnungsrechtlicher Verfahren, beispielsweise bei ungenehmigten Bauten ("Schwarzbauten"), inklusive der Anordnung von Baueinstellungen und Nutzungsuntersagungen
- Bearbeitung von Fällen unerlaubten Bauens
- Stellungnahme und Bearbeitung der Klageverfahren verfahren sowie Petitionen
- baurechtliche Beratung, auch in Form von Vorbesprechungen, der Antragssteller, Planer und Gemeinden
- Überwachung und Auskünfte bei Satzungen
- vertretungsweise Bearbeitung von Mängelmeldungen der Bezirksschornsteinfeger
- vertretungsweise rechtliche und technische Prüfung von Bauvorhaben hinsichtlich der Einhaltung energierechtlicher Vorschriften, insbesondere GEG, EWärmeG

Sie sind bei uns richtig, wenn Sie Folgendes mitbringen:

- ein abgeschlossenes Studium für den gehobenen Verwaltungsdienst, Verwaltungsfachwirt oder ein vergleichbares Studium

- Bereitschaft sich mit komplexen rechtlichen Sachverhalten auseinanderzusetzen
- Erfahrung in den Aufgabengebieten wäre wünschenswert
- gute EDV-Kenntnisse (MS-Office)
- Sozialkompetenz und selbstständiges, kundenfreundliches Handeln
- Teamfähigkeit und Durchsetzungsvermögen
- Eigenmotivation

Bieten können wir Ihnen

- eine leistungsgerechte Bezahlung nach Entgeltgruppe 10 TVÖD bzw. A 11 LBesGBW
- flexible Arbeitszeitmodelle
- die Möglichkeit zum mobilen Arbeiten bzw. Telearbeit
- ein vielfältiges Fortbildungsprogramm zur persönlichen und fachlichen Weiterqualifizierung
- zusätzliche Altersvorsorge (Betriebsrente)
- Fahrtkostenzuschüsse für den ÖPNV
- ein attraktives Gesundheitsmanagement
- einen zusätzlichen dienstfreien Tag am Schützendienstag
- eine hausinterne Cafeteria
- Rabatte und Vergünstigungen über corporate benefits

Bei Fragen zum Bewerbungsverfahren oder zum Landratsamt als sympathischer, moderner Arbeitgeber steht Ihnen unsere Personalerin Annika Koch, Telefon 07351 52-6460 oder per E-Mail an annika.koch@biberach.de, gerne zur Verfügung.

Falls Sie Detailfragen zu Stelle und Verantwortlichkeiten haben, freut sich Amtsleiter Hubert Baur, Telefon 07351 52-6344, auf Ihren Anruf oder Ihre E-Mail an hubert.baur@biberach.de.

Und jetzt? Bewerben!
Möglich bis 19. Juli 2026!