

Im Bau- und Liegenschaftsamt ist zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine unbefristete Vollzeitstelle als

Sachbearbeiter Immobilienverwaltung (m/w/d)

zu besetzen.

Ihre Aufgaben umfassen insbesondere:

- **Vertragsmanagement:** Betreuung von Erbpacht-, Gestattungs-, Nutzungs- und Mietverträgen für die kreiseigenen Immobilien sowie Akquise neuer Objekte
- **Grundstücksverwaltung:** Unterstützung beim Erwerb und Verkauf von Grundvermögen und Verwaltung von Grundstücksrechten.
- **Betriebskostenmanagement:** Erstellung, Prüfung und Verbuchung von Betriebskostenabrechnungen.
- **Qualitäts- und Facility Management:** Sicherung der Qualität in Gebäudebewirtschaftung und Reinigung sowie Ausschreibung von Dienstleistungsverträgen
- **Controlling & Budget:** Unterstützung im Controlling sowie in der Budgetplanung
- **Stellvertretende Sachgebietsleitung**

Ihr Profil:

- abgeschlossenes Studium Betriebswirtschaft bzw. Wirtschaftswissenschaft oder ein vergleichbares Studium mit immobilienbezogenem, kaufmännischen, verwaltungsfachlichen Schwerpunkt bzw. eine Qualifizierung als Verwaltungsfachwirtin/Verwaltungsfachwirt
- Kenntnisse im Grundstücks- und Erbaurecht sind von Vorteil
- sie arbeiten eigenverantwortlich und strukturiert
- Organisationstalent und Kommunikationsstärke zeichnen Sie aus
- Führerschein Klasse B

Wir bieten:

- eine Eingruppierung bis Entgeltgruppe 9c TVöD
- spannende Aufgaben in einem motivierten Team
- zur beruflichen Gleichstellung von Frauen und Männern ist die Stelle grundsätzlich teilbar, jedoch erwarten wir zeitliche Flexibilität (Jobsharing)
- einen modernen Arbeitsplatz mit attraktiven Leistungen und familienfreundlichen Regelungen, Gleitzeit, betrieblichem Gesundheitsmanagement (u.a. Firmenfitness), Zuschuss zum Jobticket (Deutschlandticket), Fahrradleasing, corporate benefits und betriebliche Altersvorsorge

Für nähere Auskünfte steht Ihnen der Amtsleiter des Bau- und Liegenschaftsamtes, Herr Harald Betting, Tel.: 07541 204-5230 und der Sachgebietsleiter Herr Kühndel, Tel.: 07541 204-5220 gerne zur Verfügung.

Das Landratsamt Bodenseekreis nimmt die berufliche Integration nach dem SGB IX ernst. Bewerbungen von schwerbehinderten Menschen werden bei gleicher Eignung besonders berücksichtigt.

Interessiert?

Dann bewerben Sie sich ausschließlich online in unserem Bewerbungsportal bis **13. Dezember 2024** über den Link www.bodenseekreis.de/stellenangebote.