



Für den **Fachbereich IV – Planen und Bauen** suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt:

## **LEITUNG ABTEILUNG BAUORDNUNG (m/w/d)**

**unbefristet, Vollzeit, A 12 LBesG BW / bis EG 12 TVöD**

Die Große Kreisstadt Calw ist mit über 600 Mitarbeitenden eine der größten Arbeitgeberinnen der Region.

### **Das bieten wir Ihnen ...**

- moderner Arbeitsplatz mit Dienstnotebook
- flexible Arbeitszeiten und die Möglichkeit zum mobilen Arbeiten
- anspruchsvolle und reizvolle Tätigkeit
- zahlreiche Weiterbildungs- und Fortbildungsmöglichkeiten
- krisensicherer Arbeitsplatz
- Besoldung nach A 12 LBesG BW bzw. Vergütung bis EG 12 TVöD
- leistungsorientierte Bonuszahlung
- Jahressonderzahlung und Betriebliche Zusatzversorgung (nur für Angestellte)
- Zuschuss zum ÖPNV

### **Ihre Aufgaben ...**

- Bearbeitung von Baugenehmigungsverfahren, vereinfachten Verfahren, Kenntnisgabeverfahren, Bauvoranfragen sowie Verfahren zur Ausnahme, Abweichung und Befreiung
- Vorgespräche und die allgemeine Beratung von Interessenten, Bauherren, Angrenzern/Nachbarn und Architekten, inklusive der Beurteilung sowie Prognose bzgl. der Erfolgsaussichten eines Antrages
- Bearbeitung von Widerspruchsverfahren, Klageverfahren, Petitionsverfahren, Baulasten, die Erstellung verschiedener Stellungnahmen und Vorlagen, Entscheidungen im Rahmen des Denkmalschutzgesetzes und des Wohnungseigentumsgesetzes.
- Leitung eines vierköpfigen Teams

### **Ihr Profil ...**

- ein abgeschlossenes Studium Bachelor of Arts „Public Management“, eine abgeschlossene Ausbildung als Verwaltungswirt, sowie eine vergleichbare Qualifikation
- gute Fachkenntnisse im Bauordnungs- und Bauplanungsrecht, sowie den weiteren damit zusammenhängenden einschlägigen Rechtsvorschriften
- Gute Kenntnisse in den Baugenehmigungsfachanwendungen sowie den gängigen Office-Anwendungen und Teams
- selbständiges Arbeiten, sowie ein freundliches und sicheres Auftreten
- ein hohes Maß an Zuverlässigkeit, Belastbarkeit und Flexibilität

Wenn wir Ihr Interesse geweckt haben, bewerben Sie sich gerne mit Ihren vollständigen Bewerbungsunterlagen über unser Bewerberportal.



### **Ihre Ansprechpartner...**

Bei fachlichen Fragen:

**Herr Andreas Quentin, Leiter Fachbereich IV Planen und Bauen**

Telefon: 07051 167-400

Mail: [aquentin@calw.de](mailto:aquentin@calw.de)

Zum Verfahren:

**Herr Lukas Schulz, Abteilung Personal**

Telefon: 07051 167-235

Mail: [lschulz@calw.de](mailto:lschulz@calw.de)



**CALW**