



Für den Gemeinsamen Gutachterausschuss suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt:

LEITER FÜR DIE GESCHÄFTSSTELLE GUTACHTERAUSSCHUSS (m/w/d), Unbefristet, Vollzeit, EG 12 TVöD

Die Geschäftsstelle des Gemeinsamen Gutachterausschusses bei der Stadt Calw ist zuständig für 20 Gemeinden. Zu unseren Aufgaben gehört die Erstellung von Bodenrichtwertkarten, die Erstattung von rund 100 Verkehrswertgutachten pro Jahr und die Auswertung von über 1.300 notariellen Kaufverträgen.

Das bieten wir Ihnen ...

- attraktiver und moderner Arbeitsplatz
- flexible Arbeitszeiten und die Möglichkeit zum mobilen Arbeiten
- anspruchsvolle und reizvolle Tätigkeit in der Stadtverwaltung
- zahlreiche Weiterbildungs- und Fortbildungsmöglichkeiten
- krisensicherer Arbeitsplatz
- Vergütung bis Entgeltgruppe 12 TVöD
- leistungsorientierte Bonuszahlung und Jahressonderzahlung
- Zuschuss zum ÖPNV
- Betriebliche Zusatzversorgung

Ihre Aufgaben ...

- Leitung der Geschäftsstelle mit derzeit 6 Mitarbeitern
- Auswertung notarieller Kaufverträge von bebauten und unbebauten Grundstücken sowie Ableitung von wertermittlungsrelevanten Daten
- Erteilung von Auskünften aus der Kaufpreissammlung
- Ableitung von Bodenrichtwerten und Bearbeitung der Bodenrichtwertkarten
- Erstellung von Verkehrswertgutachten
- Erstellung eines Grundstückmarktberichts und Erhebung weiterer Marktdaten

Ihr Profil ...

- Vermessungstechniker /-ingenieure oder erfolgreich abgeschlossenes Studium der Fachrichtung Vermessungswesen/ Geodäsie, Bauingenieurwesen, Architektur, Immobilienbewertung /Immobilienwirtschaft oder ein Studiengang mit vergleichbaren Inhalten. Möglich sind auch vergleichbare Studienabschlüsse privater Akademien
- Weiterbildung möglichst im Bereich Immobilienbewertung (DIA, Sprengnetter, TAS usw.) gerne in Verbindung mit einer Zertifizierung als Sachverständiger
- Praktische und theoretische Erfahrungen im Bereich der Wertermittlung, Kenntnisse im Hochbau, sowie im Planungs-, Bau- und Bodenrecht sowie in Liegenschaftskataster und Grundbuchrecht
- Kenntnisse in der Anwendung der automatisierten Kaufpreissammlung (AKuK/Prosa) der Firma Sprengnetter oder die Bereitschaft, die Kenntnisse zeitnah zu erwerben
- Sichere MS-Office-Kenntnisse und Kenntnisse zur Nutzung von Geoinformationssystemen
- Analytisches Denkvermögen, Zuverlässigkeit, Teamfähigkeit und Flexibilität

Wenn wir Ihr Interesse geweckt haben, bewerben Sie sich gerne mit Ihren vollständigen Bewerbungsunterlagen über unser Bewerberportal.



Ihre Ansprechpartner...

Bei fachlichen Fragen:
Herr Andreas Quentin, Leiter Fachbereich IV
Telefon: 07051 167-400

Zum Verfahren:
Frau Sahra Lepin, Abteilung Personal
Telefon: 07051 167-239

