



Unsere Gemeinde Emmering (Landkreis Fürstenfeldbruck) mit rund 7400 Einwohnern liegt am wunderschönen Landschaftsschutzgebiet Emmeringer Hölzl und der Amper.

Zur Verstärkung unseres Mitarbeiterteams suchen wir Sie zum nächstmöglichen Zeitpunkt als

Sachbearbeiter in der Liegenschaftsverwaltung (m/w/d) (unbefristet / Vollzeit)

Ihre Aufgaben:

- Fördermittelmanagement
- Betreuung kommunaler Liegenschaften in verwaltungsrechtlicher und betriebswirtschaftlicher Hinsicht
- Ansprechpartner für Mieter und Pächter
- Durchführung bzw. Begleitung von Ausschreibungen und Vergabeverfahren
- Versicherungsmanagement
- Ordnungsrechtliche Entscheidungen im Bereich der Verkehrssicherungspflicht sowie des Verkehrs-, Straßen- und Wegerechts einschließlich Bescheiderstellung

Ihr Profil:

- Ausbildung zum Verwaltungsfachangestellten mit mehrjähriger Berufserfahrung oder Verwaltungsfachwirt/in (BL II)
- Fundierte Kenntnisse in den Bereichen Förder- und Versicherungsmanagement, Haushalts- und Rechnungswesen, Liegenschaftsverwaltung sowie bei ordnungsrechtlichen Entscheidungen
- Zuverlässigkeit, Einsatzbereitschaft und Diskretion
- Sehr gute EDV-Kenntnisse, insbesondere in den MS-Office-Anwendungen
- Bereitschaft zur kontinuierlichen Fort- und Weiterbildung
- Ausgeprägte Kommunikations- und Organisationsfähigkeit
- Freude am Umgang mit Bürgerinnen und Bürgern sowie anderen Ansprechpartnern

Unser Angebot:

- Leistungsgerechte Vergütung nach TVöD bzw. BayBesG entsprechend den persönlichen Voraussetzungen (bis **EG 9a**) mit einem **Brutt jahresgehalt** von etwa **55.000€ – 73.000€**
- Großraumzulage München gemäß öTV A 35 (270 € monatlich zzgl. Kinderzuschlag)
- Unbefristetes Arbeitsverhältnis mit flexiblen Arbeitszeiten (Gleitzeit)
- Sicherer und abwechslungsreicher Arbeitsplatz mit umfangreichen Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten
- Jahressonderzahlung, Leistungsprämie sowie betriebliche Altersversorgung
- **Fachkräftezulage** für Tarifbeschäftigte in Höhe von 10 % der Stufe 2 der jeweiligen Entgeltgruppe
- **Steuerfreier Sachbezug** von bis zu **50 €** monatlich bei Vollzeitbeschäftigung
- Fahrradleasing nach TV-Fahrradleasing
- Attraktive Zusatzleistungen wie kostenlose Heiß- und Kaltgetränke sowie gemeinsame Mitarbeiterveranstaltungen (z. B. Grillfest, Weihnachtsfeier, Betriebsausflug)



Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung bis zum **18. September 2026**.

Ihre Bewerbung und Ihre Fragen können Sie gerne an bewerbung@emmering.de senden.

*Wir verfolgen eine Politik der Chancengleichheit und fördern die berufliche Gleichstellung aller Menschen, unabhängig von Geschlecht, ethnischer Herkunft, Religion oder Weltanschauung, Behinderung, Alter oder sexueller Identität.

Menschen mit Schwerbehinderteneigenschaft bzw. Gleichstellung werden bei gleicher Eignung besonders berücksichtigt.