

Gutachter:in für Markt- und Beleihungswertermittlung (w/m/d)

Ab sofort | Vollzeit oder Teilzeit | unbefristete Festanstellung | Berlin



Was Du bewegen kannst: Deine Aufgaben im Überblick

- Du erstellst Markt- und Beleihungswertgutachten für wohnwirtschaftliche, gewerbliche und gemischt genutzte Immobilien mit Fokus auf Berlin.
- Du verfolgst die Entwicklungen am deutschen bzw. Berliner Immobilienmarkt und führst Marktanalysen und Recherchen durch.
- Du analysierst und bereitest Bewertungsunterlagen auf und besichtigst die Objekte.
- Du plausibilisierst und prüfst intern sowie extern erstellte Gutachten gemäß BelWertV.
- Du bringst Dich engagiert bei spannenden Sonderthemen ein, darunter die Portfolio-Koordination, Koordination und Aufbereitung von Nachhaltigkeitsthemen und ESG-Daten-Analysen, Qualitätsmanagement, digitale Prozessgestaltung, Evaluierung potenzieller Datenbanken, Auftragsmanagement sowie das Einbringen und Umsetzen von Optimierungsideen.

Was Du mitbringst: Fachwissen und Soft-Skills

- Du verfügst über eine HypZert F oder HypZert S Zertifizierung und erfüllst die Voraussetzungen für die HypZert F-Prüfung.
- Du verfügst über ein erfolgreich abgeschlossenes Studium mit immobilienwirtschaftlichem Bezug, zum Beispiel als Bauingenieur:in, Architekt:in, Vermessungsingenieur:in, Immobilienökonom:in.
- Analytisches und lösungsorientiertes Denken sowie eine eigenverantwortliche Arbeitsweise gehören zu deinen Stärken.
- Du bringst Kenntnisse und Erfahrung in der Wertermittlung auch von komplexen Immobilien mit, idealerweise ergänzt durch Projektverantwortung.
- Du gehst sicher mit der Bewertungssoftware Lora (von on-geo) um.

Unsere Benefits für Dich:

- Unbefristete Anstellung mit attraktiver außertariflicher Vergütung
- Gleitzeitrahmen von 6-20 Uhr ohne Kernarbeitszeiten mit bis zu 60% mobilem Arbeiten
- Einstieg in Vollzeit (38 Stunden) oder nach individueller Teilzeitvereinbarung. Die Kapazität kann nach Absprache jederzeit erhöht oder reduziert werden.
- 30 Tage Urlaub, einen Freizeittag pro Jahr sowie 24. & 31.12. als Bankfeiertage
- Kostenloses Deutschlandticket Job

Klingt spannend? Weitere Benefits & Informationen findest Du [auf unserer Karriereseite](#).

Wir stehen für Gleichstellung und Diversität

Unsere Vielfalt macht uns stark! Dabei treten wir für die Gleichberechtigung von Frauen und Männern ein und streben in den Bereichen, in denen Frauen unterrepräsentiert sind, eine Erhöhung des Frauenanteils an. Daher sind Bewerbungen von Frauen von besonderem Interesse. Ebenso stehen für uns Menschen mit Behinderung und Menschen mit Migrationsgeschichte im Fokus. Anerkannt schwerbehinderte Menschen werden bei gleicher Eignung bevorzugt berücksichtigt.

Wir freuen uns auf Deine Bewerbung – auch auf Englisch, sofern Deutschkenntnisse auf B2-Niveau vorhanden sind!

Du möchtest es werden? Bewirb Dich jetzt!

Bei der [IBB](#) kannst Du aktiv etwas für Berlin bewirken. In unserem Bewerbungsportal findest Du nochmal alle wichtigen Informationen und kannst Deine Bewerbung direkt hochladen.

[Jetzt bewerben](#)

Du hast weitere Fragen? Dann steht Dir Maya Ganguli (Recruiter:in, Tel. [030-2125 6261](tel:030-21256261)) gern zur Verfügung.

Doch nicht das Richtige für Dich? Weitere Stellenangebote findest Du auf unserer [Karriereseite](#).

Du willst mehr von uns erfahren? Dann findest Du uns auf folgenden Social-Media-Kanälen:

