

Sachbearbeiter:in Immobilienförderung Schwerpunkt Mietprüfung (w/m/d)

Bewerbungsfrist 19.11.2025 | Ab sofort | Vollzeit oder Teilzeit | unbefristete Festanstellung | Berlin



Was Du bewegen kannst: Deine Aufgaben im Überblick

- Du prüfst die rechtlich zulässigen Mieten anhand von Wirtschaftlichkeitsberechnungen.
- Du untersuchst komplexe Sachverhalte und leitest Ordnungswidrigkeitsverfahren ein.
- Du führst die Plausibilisierung von Betriebskostenabrechnungen durch.
- Du bist Ansprechpartner für Mieter und Vermieter sowie für die Senatsverwaltungen.
- Du betreust und beantwortest Mieteranfragen in Hinblick auf die gültige Miethöhe.

Was Du mitbringst: Fachwissen und Soft-Skills

- Analytisches Denken und ein sicherer Umgang mit Zahlen gehören zu deinen Stärken.
- Du arbeitest eigenverantwortlich, strukturiert und pflegst einen wertschätzenden Umgang mit Kunden und Kollegen.
- Du hast Kenntnisse der relevanten gesetzlichen Grundlagen im sozialen Wohnungsbau (u.a. Zweite Berechnungsverordnung - II BV, Neubaumietenverordnung, Wohnungsbindungsgesetz, Zweites Wohnungsbaugesetz, Wohnraumförderungsgesetz - WoFG).
- Du verfügst über eine abgeschlossene Berufsausbildung mit Schwerpunkt Immobilien oder ein relevantes Studium.
- Du bringst mehrjährige Berufserfahrung im Immobilienbereich mit, idealerweise im Bereich der Förderfinanzierung, im sozialen Wohnungsbau oder im öffentlichen Sektor mit.

Unsere Benefits für Dich:

- Attraktive tariflicher Vergütung und zusätzliche Sozialleistungen
- Einstieg in Vollzeit (38 Stunden) oder nach individueller Teilzeitvereinbarung möglich
- Flexible Arbeitszeiten von 6-20 Uhr ohne Kernarbeitszeiten sowie Möglichkeiten zur mobilen Arbeit
- Persönliche sowie fachliche Weiterbildungsmaßnahmen möglich
- 30 Tage Urlaub, einen Freizeittag pro Jahr sowie 24. & 31.12. als Bankfeiertage

- Übernahme der Kosten für das Deutschlandticket Job
- Sportgruppen, Betriebsfeiern sowie regelmäßige Teambuildingmaßnahmen, um unseren sehr guten Zusammenhalt innerhalb der Bank weiter zu stärken

Klingt spannend? Weitere Benefits & Informationen findest Du [auf unserer Karriereseite](#).

Wir stehen für Gleichstellung und Diversität

Unsere Vielfalt macht uns stark! Dabei treten wir für die Gleichberechtigung von Frauen und Männern ein und streben in den Bereichen, in denen Frauen unterrepräsentiert sind, eine Erhöhung des Frauenanteils an. Daher sind Bewerbungen von Frauen von besonderem Interesse. Ebenso stehen für uns Menschen mit Behinderung und Menschen mit Migrationsgeschichte im Fokus. Anerkannt schwerbehinderte Menschen werden bei gleicher Eignung bevorzugt berücksichtigt.

Wir freuen uns auf Deine Bewerbung – auch auf Englisch, sofern Deutschkenntnisse auf B2-Niveau vorhanden sind!

Du möchtest es werden? Bewirb Dich jetzt!

Bei der [IBB](#) kannst Du aktiv etwas für Berlin bewirken. In unserem Bewerbungsportal findest Du nochmal alle wichtigen Informationen und kannst Deine Bewerbung direkt hochladen.

Jetzt bewerben

Du hast weitere Fragen? Dann steht Dir Nico Milk (Recruiter:in, Tel. [030-2125/6395](tel:030-2125/6395)) gern zur Verfügung.

Doch nicht das Richtige für Dich? Weitere Stellenangebote findest Du auf unserer [Karriereseite](#).

Du willst mehr von uns erfahren? Dann findest Du uns auf folgenden Social-Media-Kanälen:

