

### ***Stellenausschreibung***

Im Bauverwaltungsamt des Landratsamtes Sonneberg ist zum nächstmöglichen Zeitpunkt die Stelle als **Mitarbeiter Bauverwaltung (m/w/d)** zunächst befristet für 1 Jahr in Vollzeit zu besetzen. Bei Bewährung wird ein unbefristetes Arbeitsverhältnis angestrebt.

Das Bauverwaltungsamt nimmt u. a. die Aufgaben der unteren Bauaufsichtsbehörde nach dem Baugesetzbuch, der Thüringer Bauordnung und der aufgrund dieses Gesetzes erlassenen Vorschriften für den Landkreis Sonneberg wahr.

#### **Zum Aufgabengebiet gehören u.a.:**

- baufachliche Beurteilung von Bauschäden im Zusammenhang mit der Begutachtung von Gefahrenzuständen bei baulichen Anlagen sowie Einleitung von Maßnahmen zur Gefahrenabwehr
- Bearbeitung von Mängelanzeigen von Bezirksschornsteinfegern bei Feuerstätten sowie Einleitung von Maßnahmen zur Gefahrenabwehr
- Anordnung bauaufsichtlicher Maßnahmen (Erstellung von Bescheiden)
- Vorbereitung und Durchführung von Ersatzvornahmen und Erstellung von Leistungsbescheiden
- Erstellung von Konzepten zur Beseitigung städtebaulicher Missstände
- Gebrauchsabnahmen Fliegender Bauten und sonstige Abnahmen im Rahmen öffentlicher Veranstaltungen
- amtsübergreifende Kommunikation und Abstimmung, Beratung sowie Serviceleistungen für Bürger, Planer und Kommunen

#### **Ihr Profil:**

- abgeschlossenes Studium in der Fachrichtung Architektur oder Bauingenieurwesen (Dipl.-Ing. oder Bachelor) oder Ausbildung für den gehobenen nichttechnischen Verwaltungsdienst bzw. Abschluss des Fortbildungslehrganges II oder einer vergleichbaren Ausbildung
- einschlägige Berufserfahrung im öffentlichen Baurecht
- selbständiges Arbeiten, ausgeprägtes Verantwortungsbewusstsein
- grundsätzliche Bereitschaft, sich in Spezialrecht einzuarbeiten
- gute mündliche und schriftliche Ausdrucksfähigkeit
- Durchsetzungsvermögen, Belastbarkeit, Flexibilität und Fähigkeit zum vernetzten Denken
- Teamfähigkeit, Zuverlässigkeit und korrekter Umgang mit Menschen
- Fähigkeit und Bereitschaft mit modernen EDV-Systemen umzugehen (Textverarbeitung, Bildverarbeitung, Datenbanken, Fachanwendungen, digitale Nachrichtenformen)
- Führerschein für PKW (Klasse B)

#### **Wir bieten:**

- eine abwechslungsreiche und interessante Tätigkeit im öffentlichen Dienst
- ein Arbeitszeitmodell im Rahmen der Gleitzeitregelung
- Förderung der Vereinbarkeit von Familie und Beruf
- eine wertschätzende Arbeitskultur
- eine strukturierte und fachlich fundierte Einarbeitung mit festen Ansprechpartnern
- eine Arbeitszeit von 39 Wochenstunden
- eine Vergütung nach den Bestimmungen des TVöD (mit entsprechenden Sozialleistungen – u. a. zusätzliche betriebliche Altersvorsorge)

Die wöchentliche Arbeitszeit beträgt 39 Stunden. Die Stelle wird mit der Entgeltgruppe 10 TVöD-VKA vergütet, sofern die Qualifikationserfordernisse erfüllt sind.

Wenn wir Ihr Interesse geweckt haben, übersenden Sie bitte Ihre aussagekräftige Bewerbung mit den üblichen Unterlagen (Anschreiben, Lebenslauf, sämtliche Ausbildungs-, Prüfungs- und Beschäftigungsnachweise) bis spätestens **28.10.2026** ausschließlich online über die Homepage des Landkreises Sonneberg.

Kosten für das Bewerbungsverfahren werden nicht erstattet. Wir werden Ihre Bewerbung selbstverständlich vertraulich behandeln.

Mit Ihrer Bewerbung erklären Sie sich ausdrücklich damit einverstanden, dass die Kreisverwaltung Sonneberg die von Ihnen an uns übermittelten Daten zum Zwecke der Bewerbungsabwicklung gemäß DSGVO erheben, verarbeiten und nutzen darf. Ihre abgegebenen personenbezogenen Daten werden nach zwei Monaten datenschutzkonform gelöscht.

Sonneberg, den 05.10.2026

Robert Sesselmann  
Landrat

