

Sachgebietsleitung (m/w/d) Bauordnung-Technik

„Wohlfühlen mitten in Bayern“ – das gilt im **Landkreis Landshut** nicht nur für den Wohnort, sondern auch für den Landkreis als Arbeitgeber. Wir verstehen uns als kundenorientierter Dienstleister für die rund 162.000 Einwohner in den 35 Städten, Märkten und Gemeinden des Landkreises Landshut.

Im Sachgebiets 45 - Bauordnung/Technik - arbeiten Sie als Sachgebietsleitung (m/w/d) in einem Team mit 7 Mitarbeitern (m/w/d).

Die Stelle ist unbefristet in Vollzeit zu besetzen.

Zu Ihren Aufgaben gehören

- Organisation und Leitung des technischen Sachgebiets der unteren Bauaufsichtsbehörde
- Fachliche Prüfung von schwierigen bautechnischen und gestalterischen Vorhaben im Vollzug des BauGB, der BayBO und des BImSchG
- Betreuung aller Sonderbauten wie z.B. Kindergärten, Schulen und größerer gewerblicher Vorhaben
- Durchführung von Brandschutzprüfungen bei Sonderbauten
- Beratung von Bauherren, Planern und Gemeinden insbesondere zu Belangen des Bauordnungs- und Bauplanungsrechts, sowie zu Gestaltungsfragen
- Zusammenarbeit mit anderen Behörden und Fachgutachtern

Das bringen Sie mit

- ein abgeschlossenes Hochschulstudium (Bachelor/Master oder Diplom) im Bereich Bauingenieurwesen, Architektur oder einer vergleichbaren technischen Fachrichtung
- Berufserfahrung im oben genannten Aufgabenbereich ist wünschenswert
- Kenntnisse in der BayBO und dem BauGB sind wünschenswert
- sicheres und freundliches Auftreten, Eigeninitiative, Verhandlungsgeschick
- gute mündliche und schriftliche Ausdrucksfähigkeit
- kostenorientiertes Handeln und wirtschaftliches Denken
- sicherer Umgang mit gängiger PC-Software (MS-Office)
- Führerschein der Klasse B

Freuen Sie sich auf

- eine sinnstiftende Tätigkeit im öffentlichen Dienst sowie einen krisensicheren, regionalen und zukunftsorientierten Arbeitsplatz
- eine unbefristete Anstellung in Vollzeit (39 Std./Woche)
- eine leistungsgerechte Bezahlung nach dem Tarifvertrag für den öffentlichen Dienst (TVöD-VKA) in der [Entgeltgruppe 12](#) (bei Erfüllung der persönlichen Voraussetzungen). Die Stufenzuordnung erfolgt gemäß den tariflichen Bestimmungen anhand einschlägiger Berufserfahrungen.
- flexible Arbeitszeiten im Rahmen eines Gleitzeitmodells bei Beachtung der Öffnungszeiten
- einen Zuschuss zum Deutschlandticket i. H. von 55 %
- weitere Benefits wie Betriebliche Altersvorsorge, Mitarbeiterrabatte, kostenlose Parkplätze, Kantine und Brotzeitverkauf, Betriebliches Gesundheitsmanagement und vieles mehr

Beim Landkreis Landshut ausgeschriebene Stellen sind grundsätzlich teilzeitfähig. Im Rahmen eines jeden Bewerbungsverfahrens wird geprüft, ob die Stelle im konkreten Fall mit Teilzeitkräften besetzt werden kann.

Bei Fragen zur Stelle können Sie sich gerne Frau Thalhammer (Abteilungsleitung), Tel. 08703/9073-9412, oder Frau Talhammer (Personalreferentin), Tel. 08703 9073 1242 wenden.

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung **bis spätestens 20.09.2026** über das Stellenportal des Landratsamtes Landshut (<https://www.landkreis-landshut.de/karriere/>).

