Regierung von Schwaben

Geschäftszeichen: Z2.1-0302-9/174_1



# Stellenausschreibung

## Kommen Sie in unser Team!

Wir suchen für einen Einsatz an den Landratsämtern Oberallgäu und Lindau (Bodensee)

einen **Diplomingenieur (FH) oder Bachelor of Science oder Engineering (jeweils m/w/d)**

ab nächstmöglichem Zeitpunkt befristet bis zum 26.11.2027

in Vollzeit.

### Wer sind wir?

Die Regierung von Schwaben ist eine staatliche Behörde mit vielfältigen Aufgaben und auch für die Einstellung und Betreuung von Personal, das an den 10 schwäbischen Landratsämtern staatliche Aufgaben wahrnimmt, zuständig.

### Ihre Aufgaben

Das Aufgabengebiet umfasst die Mitarbeit in den Geschäftsstellen der Gutachterausschüsse der Landratsämter Oberallgäu sowie Lindau (Bodensee). Die Arbeitszeit ist jeweils hälftig an beiden Landratsämtern einzubringen. Ihre Aufgaben sind:

- Führung und Auswertung der Kaufpreissammlungen, Kaufpreisanalyse
- Ableitung von wertermittlungsrelevanten Daten
- Strukturierung von Bodenrichtwertzonen
- Erstellung von Verkehrswertgutachten
- Vorbereitung eines Grundstücksmarktberichts
- Analyse der örtlichen Immobilienmärkte
- Statistische Auswertungen.

### Ihr Profil

- ein abgeschlossenes Hochschulstudium (Diplomingenieur (FH) (m/w/d) oder Bachelorabschluss) der Fachrichtung Vermessungswesen (Geodäsie), Geoinformatik, Architektur, Bauingenieurwesen, Geographie oder Immobilienwirtschaft/Real Estate oder Wirtschaftswissenschaften mit Erfahrung in der Baukostenkalkulation oder vergleichbarer Studiengang

- einen sicheren Umgang mit MS-Office Standardsoftware sowie grafischen Programmen
- eine belastungs-, team- und kommunikationsfähige Persönlichkeit, die sich durch eine flexible, kooperative und zielorientierte Arbeitsweise auszeichnet und die über Organisationstalent sowie ein sicheres und verbindliches Auftreten, Verhandlungsgeschick und Durchsetzungsvermögen verfügt
- Bereitschaft, an zwei Dienstorten tätig zu sein
- Belastbarkeit, auch für Außendienst
- der Besitz einer gültigen Fahrerlaubnis der Klasse B ist zwingend erforderlich.
- Idealerweise bringen Sie Kenntnisse in der Immobilienbewertung, vertiefte Kenntnisse in geografischen Informationssystemen und statistischen Auswertungsmethoden und betriebswirtschaftliche Grundkenntnisse mit (jeweils keine Voraussetzung für die Stellenbesetzung)
- Bewerbungen von Studienabsolventen sind ausdrücklich erwünscht.

## Wir bieten

- eine interessante, vielseitige und verantwortungsvolle Tätigkeit
- selbstständiges und eigenverantwortliches Arbeiten in einem engagierten und qualifizierten Team
- flexible, familienfreundliche Arbeitszeiten
- einen krisensicheren Arbeitsplatz
- eine Eingruppierung in der Entgeltgruppe 10 TV-L.

## Weitere Informationen

Die Vollzeitstelle (40 Wochenstunden) ist teilzeitfähig, sofern durch Job-Sharing die Wahrnehmung der Aufgabe gesichert ist.

Die Stelle ist für die Besetzung mit schwerbehinderten Menschen geeignet, soweit keine Einschränkungen bezüglich der Außendienstfähigkeit bestehen. Schwerbehinderte Bewerber (m/w/d) werden bei ansonsten im Wesentlichen gleicher Eignung, Befähigung und fachlicher Leistung bevorzugt berücksichtigt.

Auf die Möglichkeit der Beteiligung der Gleichstellungsbeauftragten der Regierung von Schwaben wird hingewiesen.

Bitte beachten Sie auch die Hinweise zum Datenschutz auf unserer Homepage:
https://www.regierung.schwaben.bayern.de/mam/allgemein/datenschutz/datenschutz-personenbezogene-daten-bewerbung.pdf

Wir bitten um Übersendung Ihrer Bewerbung mit aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen (z. B. Anschreiben, Lebenslauf, Zeugnisse, Beurteilungen) bis spätestens **08.12.2026** über unser **Online-Bewerbungsportal**.

Für nähere Informationen steht Ihnen Frau Königer als Ansprechpartnerin der Regierung von Schwaben zur Verfügung, Tel.: 0821/327-2237.