

Kommen Sie in unser Team als

Projektleitung (m/w/d) Hochbau

mit Schwerpunkt Elektrotechnik, Technische Gebäudeausrüstung und Gebäudeautomation

(Vollzeit, ggf. Teilzeit; unbefristet)

Sie übernehmen Verantwortung für anspruchsvolle Neubau-, Umbau- und Sanierungsmaßnahmen mit Investitionsvolumen im Millionenbereich. Ihr Schwerpunkt liegt auf der Realisierung moderner Schulen, Sporthallen und weiterer kreiseigener Gebäude. Gemeinsam mit einem engagierten Team schaffen Sie nachhaltige, energieeffiziente und zukunftsfähige Bildungs- und Verwaltungsgebäude.

Ihre Aufgaben:

- Bauherrenvertretung sowie Projektleitung für anspruchsvolle Hochbaumaßnahmen des Landkreises, insbesondere Schulen, Sporthallen und Sonderbauten
- Steuerung und Koordination externer Architekten, Fachingenieure und Projektbeteiligter während aller Projektphasen
- Verantwortung für Qualität, Termine, Kosten und Wirtschaftlichkeit der Bauprojekte
- fachliche Begleitung der Technischen Gebäudeausrüstung mit Schwerpunkt Elektrotechnik, Gebäudeautomation und Mess-, Steuer- und Regelungstechnik (MSR)
- Mitwirkung bei der Entwicklung moderner Energie- und Versorgungskonzepte (z. B. Photovoltaik, Energiemanagement, Smart Building)
- Vorbereitung und Durchführung von Vergabeverfahren nach VOB und VgV
- Bauüberwachung, Inbetriebnahme, Abnahme sowie technische Qualitätssicherung
- Planung und Durchführung von Bauunterhaltsmaßnahmen einschließlich technischer, organisatorischer und wirtschaftlicher Abwicklung
- Planung, Ausschreibung, Vergabe, Bauleitung und Abrechnung von Maßnahmen des Bauunterhalts
- Mitwirkung bei der Umsetzung der Klimaschutzziele des Landkreises sowie nachhaltiger und energieeffizienter Gebäudekonzepte
- Zusammenarbeit mit Schulleitungen, Nutzern, Behörden sowie internen und externen Projektpartnern
- Unterstützung der Sachgebietsleitung bei strategischen, organisatorischen und fachtechnischen Aufgaben sowie bei der Weiterentwicklung des kreiseigenen Gebäudebestands

Ihr Profil:

- erfolgreich abgeschlossenes Studium der Fachrichtungen Elektrotechnik, Technische Gebäudeausrüstung, Energie- und Gebäudetechnik, Gebäudeautomation, Bauingenieurwesen, Architektur oder einer vergleichbaren Fachrichtung
- bevorzugt Berufserfahrung im Bereich Elektrotechnik (ELT), Gebäudeautomation bzw. Mess-, Steuer- und Regelungstechnik (MSR)
- Erfahrung in der Projektleitung, Projektsteuerung oder Bauleitung anspruchsvoller Hochbauprojekte
- Kenntnisse der einschlägigen technischen Regelwerke sowie der HOAI, VOB und des Vergaberechts
- Erfahrung im Schul-, Sportstätten- oder öffentlichen Hochbau ist von Vorteil
- Interesse an nachhaltigem Bauen, Energieeffizienz und modernen Gebäudetechnologien
- sicheres Auftreten, Verhandlungsgeschick sowie Freude an interdisziplinärer Projektarbeit
- selbstständige, strukturierte und lösungsorientierte Arbeitsweise
- gute EDV-Kenntnisse (Microsoft Office, AVA; CAD- und BIM-Kenntnisse sind von Vorteil)

Wir bieten Ihnen:

- einen sicheren und zukunftsorientierten Arbeitsplatz in einem kollegialen und familienfreundlichen Umfeld
- abwechslungsreiche und verantwortungsvolle Projekte mit hoher gesellschaftlicher Bedeutung
- die Möglichkeit, die Bildungs- und Sportinfrastruktur des Landkreises aktiv mitzugestalten
- Mitarbeit in einem engagierten, interdisziplinären Team
- leistungsgerechte Vergütung nach Entgeltgruppe 11 TVöD entsprechend den persönlichen Voraussetzungen
- vielfältige Angebote zur Förderung der Vereinbarkeit von Beruf, Karriere und Familie
- eine flexible Arbeitszeitregelung, betriebliche Altersvorsorge sowie ein umfangreiches Fort- und Weiterbildungsangebot
- moderne Büro- und Empfangsräume mit einer hauseigenen Kantine, ein vergünstigtes Jobticket sowie die Möglichkeit des Fahrrad-Leasings per Entgeltumwandlung
- Firmenfitness mit Hansefit
- vergünstigte Mitarbeiterangebote über corporate benefits

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung mit aussagekräftigen Unterlagen an das Landratsamt Regensburg, Personalstelle, Altmühlstraße 3, 93059 Regensburg; bevorzugt über unser Bewerberportal www.landkreis-regensburg.de/Karriere. Bewerbungen per Emails können aus EDV-Sicherheitsgründen nicht angenommen werden.

Die Gleichstellung von Frauen und Männern ist für uns selbstverständlich. Schwerbehinderte Bewerberinnen/Bewerber oder diesen gleichgestellte Personen werden bei ansonsten im Wesentlichen gleicher Eignung und Befähigung bevorzugt berücksichtigt.

Bei fachlichen Rückfragen wenden Sie sich bitte an Herrn Andreas Ruschin, Tel. 0941/4009-489; bei Fragen zum Bewerbungsprozess an Frau Kerstin Ebner, Tel. 0941/4009-669.

Bewerbungsschluss ist am 23.08.2026.

www.landkreis-regensburg.de

