



Stadt  
Landshut

Die **STADT LANDSHUT** verfügt über einen umfangreichen Gebäudebestand unterschiedlichster Nutzungskategorien. Angesichts des erheblichen Bevölkerungswachstums sind umfangreiche Nachbesserungen in der Infrastruktur, insbesondere im Schul- und Kinderbetreuungsbereich notwendig. Aus diesem Grund sucht die STADT LANDSHUT zur Personalverstärkung für das **Amt für Gebäudewirtschaft** zur Bearbeitung von sehr interessanten Bauvorhaben zum nächstmöglichen Zeitpunkt in Vollzeit eine/n

## **Technische Sachbearbeiter/in** **für den Fachbereich Versorgungstechnik** **(Heizung/Lüftung/Sanitär)**

Die Planstelle ist mit EG 9a/9b/10/11 TVöD (je nach Qualifikation) bewertet.

### **Ihre Aufgabenschwerpunkte:**

- Projektentwicklung und –steuerung bei größeren Neubau- und Generalsanierungsmaßnahmen (inklusive Koordination aller Beteiligten, Überprüfung der Planungen, begleitende Bauleitung und eigenverantwortliche Kostenkontrolle)
- Entwicklung und Bearbeitung von Sanierungs- und Gesamtkonzepten zur Umsetzung energetischer und sonst. Zielsetzungen bei den städt. Liegenschaften (z.B. Schulen, Sportstätten, Kindertagesstätten etc.)
- Eigenständige Abwicklung von Neubau-, Erweiterungs- und Sanierungsmaßnahmen (inkl. Planung, Kostenermittlung, Erstellung von Leistungsverzeichnissen, Auftragsvergabe, Bauüberwachung und Kostenkontrolle)
- Betreuung notwendiger Wartungsarbeiten einschließlich Prüfung und Aktualisierung erforderlicher Verträge, Qualitätskontrollen, Abnahmen, Abrechnungen und laufende Prüfungen von Optimierungspotentialen
- Anlagenoptimierung durch Erstellen von Energiekonzepten, Personalschulung, Energiemanagement und Beeinflussung des Nutzerverhaltens

### **Gesucht wird:**

Eine qualifizierte Fachkraft mit abgeschlossenem Studium (Diplom, Master, Bachelor), Fachrichtung Versorgungstechnik (Heizung/Lüftung/Sanitär), oder mit abgeschlossener Berufsausbildung zum Meister / Techniker in den vorgenannten Tätigkeitsfeldern und entsprechender Qualifikation. Berufserfahrung in einem Planungsbüro oder in einer ausführenden Firma bzw. im kommunalen Bereich wäre wünschenswert.

**Wir erwarten:**

- Nach Möglichkeit fundierte Kenntnisse und Erfahrungen in den aufgeführten Tätigkeitsfeldern
- Überdurchschnittliches Engagement, Durchsetzungsvermögen sowie eigenständige und zielorientierte Arbeitsweise mit ausreichenden EDV-Kenntnissen
- PKW-Führerschein Klasse B (3)

**Wir bieten Ihnen:**

- Vergütung je nach persönlicher Voraussetzung in der angegebenen Entgeltgruppe
- Einen verantwortungsvollen und abwechslungsreichen Arbeitsplatz in einem engagierten Team mit freundlichem Arbeitsklima
- Gleitende Arbeitszeit (39 Std./Woche bei Vollbeschäftigten)
- Die üblichen Leistungen des öffentlichen Dienstes (z. B. Jahressonderzahlung, Zusatzversorgung und tarifl. Leistungsentgelt bei Beschäftigten, attraktive Sozialleistungen)

Bei Interesse richten Sie bitte Ihre Bewerbung über unser Online-Bewerberportal

**bis spätestens 06.07.2018**

an die Stadt Landshut. Für evtl. Rückfragen stehen Ihnen Herr Mayer, bzw. Herr Murr, Tel. 0871/88-2420 gerne zur Verfügung.

Die Stadt Landshut fördert die Gleichstellung aller Mitarbeiter und Mitarbeiterinnen und begrüßt Bewerbungen von Frauen und Männern, unabhängig von deren Herkunft, Religion oder bestehender Behinderung.