



Die Stadt Landshut sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt für das Amt für Bauaufsicht eine

Sachbearbeitung Abgeschlossenheits- bescheinigung und Wohnraumförderung_(w/m/d)

in Teilzeit mit 30 Wochenstunden. Die Planstelle ist nach A 9 BayBesG bewertet.

Das Aufgabengebiet umfasst im Wesentlichen:

- Wohnraumförderung
- Beratung, Auskunft, Prüfung der Einkommensvoraussetzung und der Finanzierungspläne für Anträge bei der Landesbodenkreditanstalt
- Abwicklung der Vorgänge – Baufortschritt, Kontakt mit Labo
- Abgeschlossenheit nach dem Wohnungseigentumsgesetz
- Negativbescheinigung, Prüfung der Genehmigungslage, Beratung bei Aufteilungsanträgen
- Verwaltungsaufgaben Denkmalschutz
- Bautätigkeitsstatistik (statistische Erhebungsbögen/Bauüberhang)

Ihr Anforderungsprofil:

- erfolgreich abgeschlossene Ausbildung zum mittleren nichttechnischen Verwaltungsdienst (QE2)
- Führerschein der Klasse B
- technisches Grundverständnis und Verwaltungspraxis werden benötigt
- Freundlichkeit, Freude und Geschick im Umgang mit den Bürger/innen und Bauherren
- Teamfähigkeit, selbstständige Arbeitsweise, Eigeninitiative
- gute EDV-Kenntnisse, die merklich über durchschnittliche Anforderungen hinausgehen
- Fachkenntnisse der einschlägigen Gesetzestexte und Vorschriften
- Bereitschaft zur Fort- und Weiterbildung

Freuen Sie sich auf:

- einen zukunftssicheren Arbeitsplatz
- flexible Arbeitszeitmodelle
- persönliche und fachliche Weiterentwicklung durch ein umfassendes Fortbildungsangebot
- eine verantwortungsvolle und abwechslungsreiche Tätigkeit im teamorientierten Arbeitsumfeld
- Gesundheitsmanagement, Sportangebote sowie Teamaktivitäten
- besondere Leistungen des öffentlichen Dienstes (Jahressonderzahlung, attraktive Sozialleistungen wie z. B. verbilligtes Job- und Deutschlandticket, etc.)
- eine betriebliche Altersvorsorge
- in Kürze Fahrradleasing
- einen wertschätzenden Umgang im Kollegen- und Vorgesetztenkreis
- einen Arbeitsplatz in zentraler Lage mit guter Verkehrsanbindung, Einkaufsmöglichkeiten, ortsnahe Natur und Parkmöglichkeit



Bei Interesse richten Sie bitte Ihre Bewerbung über unser Online-Bewerberportal

bis spätestens 29.04.2024

an die Stadt Landshut.

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung.

Als kommunaler und öffentlicher Arbeitgeber schätzen wir die Vielfalt unterschiedlicher persönlicher Eigenschaften. Daher freuen wir uns über alle Bewerbungen unabhängig der Herkunft, geschlechtlichen Identität, gesundheitlichen Einschränkungen, Religionszugehörigkeit oder der Wahl des partnerschaftlichen Lebensmodells.

Die Stadt Landshut fördert die Gleichstellung aller Personen und begrüßt Bewerbungen von Frauen und Männern, unabhängig deren Herkunft, Religion oder bestehender Behinderung.