

# STADTVERWALTUNG LEIMEN



Die Große Kreisstadt Leimen hat zum nächstmöglichen Zeitpunkt zwei Stellen als

## Hausmeister (m/w/d)

für die städtischen Liegenschaften zu besetzen.

### Diese Aufgaben erwarten Sie insbesondere:

- Pflege und Instandhaltung der städtischen Liegenschaften
- Pflege und Unterhaltung der Grün- und Außenanlagen, einschließlich Winterdienst
- Durchführung von Schließ- und Kontrollgängen
- Unterstützung bei kleineren Umzügen inkl. Auf- und Abbau von Mobiliar
- Überwachung und einfache Wartung der technischen Anlagen (z.B. Elektro, Heizung, Sanitär, Aufzüge usw.)
- Betreuung externer Dienstleister, Überwachung von Arbeiten, die von Fremd oder Wartungsfirmen durchgeführt werden
- Betreuung von Veranstaltungen
- Ausführung von Besorgungs- und Lieferfahrten

Die Übertragung weiterer Stelleninhalte bleibt vorbehalten.

### Unsere Erwartungen:

- Eine abgeschlossene Berufsausbildung im handwerklichen Bereich mit Berufserfahrung oder Erfahrung als Objektbetreuer (m/w/d)
- Eine freundliche und serviceorientierte Arbeitsweise
- Teamfähigkeit und Einsatzbereitschaft
- Eigeninitiative, Teamfähigkeit
- Zeitliche Flexibilität, Bereitschaft für Dienst außer den üblichen Dienstzeiten auch an Wochenenden und abends
- Hohes Verantwortungsbewusstsein und Zuverlässigkeit
- Führerschein Klasse B (alt Klasse 3)
- Gesundheitliche Eignung für den Aufgabenbereich, insbesondere auch zum Heben und Tragen von Lasten

### Wir bieten:

- Eine abwechslungsreiche und interessante Tätigkeit in einem engagierten, guten Team mit sämtlichen Sozialleistungen des öffentlichen Dienstes (TVöD / VKA) wie z.B. betriebliche Altersvorsorge (ZVK), Jahressonderzahlung usw.
- Eine unbefristete Stelle im Beschäftigtenverhältnis. Die Vergütung erfolgt nach Entgeltgruppe 5 TVöD
- Mitnahme der Erfahrungsstufe/-laufzeit bei unmittelbarem Übertritt vom öffentlichen Dienst und entsprechendem Nachweis
- Vielfältige Fortbildungsmöglichkeiten, Vergünstigungen und Mitarbeiterangebote, wie z.B. das bezuschusste Deutschlandticket, Sportangebote, Bike-Leasing, Corporate Benefits und vieles mehr

Die Stelle ist eine Vollzeitstelle mit einer regelmäßigen wöchentlichen Arbeits- und Bereitschaftszeit von 44 Stunden in der Woche.

Wir freuen uns auf Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen **bis spätestens 31. August 2025** über unser Bewerberportal unter [www.leimen.de](http://www.leimen.de). **E-Mail-Bewerbungen können wir leider nicht berücksichtigen.**

Für personalrechtliche Fragen steht Ihnen Frau Lutz (Tel. 06224 / 704-221), bei den restlichen Fragen Herr Schneider (Tel. 06224 / 704-121) gerne zur Verfügung.

Mit der Übersendung der Bewerbungsunterlagen stimmen Sie der Erhebung und Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten im Zusammenhang mit diesem Personalauswahlverfahren zu.