



# Regierung von Oberbayern



## Oberbayern mitgestalten

Für die Landratsämter Rosenheim und Ebersberg

suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine/-n

### Sachbearbeiter/-in (m/w/d) in den Geschäftsstellen der Gutachterausschüsse

Dabei ist die Zusammenarbeit der jeweiligen Gutachterausschüsse über Landkreisgrenzen hinweg erforderlich. In Oberbayern kooperieren u.a. die Landratsämter Rosenheim und Ebersberg miteinander, wodurch sich **eine Stelle in Vollzeit bzw. zwei Stellen in Teilzeit für diese zwei zusammenarbeitenden Landratsämter ergeben.**

#### Ihre Aufgabenschwerpunkte

- ▶ Auswertung der Kaufpreissammlung, Kaufpreisanalyse
- ▶ Ableitung von wertermittlungsrelevanten Daten
- ▶ Strukturierung von Bodenrichtwertzonen
- ▶ Vorbereitung eines Grundstücksmarktberichts
- ▶ Analyse des örtlichen Immobilienmarktes
- ▶ Statistische Auswertungen

#### Ihr Profil

- ▶ abgeschlossenes Hochschulstudium (Abschluss Bachelor, Dipl.Ing. (FH)) der Fachrichtungen Vermessungswesen (Geodäsie), Geoinformatik, Architektur, Bauingenieurwesen, Geographie
- ▶ Sozialkompetenz, insbesondere Kommunikationsfähigkeit
- ▶ Kenntnisse der Immobilienbewertung sind wünschenswert
- ▶ Kenntnisse über geografische Informationssysteme sind wünschenswert

- ▶ Kenntnis statistischer Auswertungsmethoden sind wünschenswert
- ▶ Einschlägige EDV-Kenntnisse (Word, Excel, Outlook, grafische Programme)
- ▶ Erfüllung der persönlichen beamtenrechtlichen Voraussetzungen (u.a. spezifische Vor- und Ausbildung, gesundheitliche Eignung) für eine eventuelle spätere Verbeamtung
- ▶ Kenntnisse im Planungs- und Baurecht sind wünschenswert

## Wir bieten

- ▶ eine tarifgerechte Einstellung in Entgeltgruppe 10 TV-L
- ▶ eine bis mindestens 31.10.2029 befristete Stelle, bis 31.10.2027 in Vollzeit danach in Teilzeit (70%, ca. 28 Wochenstunden). Bei weiterem Vorliegen des Sachgrundes wird gegen Ende der Vertragslaufzeit eine Verlängerung geprüft. Die Stellenanteile der beiden Landratsämter können auch von unterschiedlichen Personen wahrgenommen werden.
- ▶ einen interessanten und abwechslungsreichen Arbeitsplatz an den zwei Landratsämtern
- ▶ selbstständiges Arbeiten, verantwortungsvolle Tätigkeiten und Einbindung in Entscheidungsprozesse
- ▶ flexible und mobile Arbeitszeitmodelle
- ▶ alle Sozialleistungen des öffentlichen Dienstes

Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung (z.B. Anschreiben, Lebenslauf, Ausbildungs- und Studienzeugnisse, Arbeitszeugnisse) **bis zum 01.02.2026** über unser [Online-Bewerbungsportal](#).

Auskünfte zum Landratsamt Rosenheim erteilt Ihnen gerne Frau Kohl, Tel. +49 8031/392-11114, bzw. zum Landratsamt Ebersberg gerne Frau Prennig, Tel. +49 8092/823-212.

Bei Fragen zum Bewerbungsverfahren steht Ihnen gerne Herr Fiedler unter Tel.: 089/2176-2560 zur Verfügung.

Die Regierung von Oberbayern fördert aktiv die Gleichstellung aller Mitarbeiter\*innen (m/w/d). Wir begrüßen deshalb Bewerbungen von allen Interessierten, unabhängig von deren kultureller und sozialer Herkunft, Alter, Religion, Weltanschauung, Behinderung oder sexueller Identität. Bewerber (m/w/d) mit Schwerbehinderung werden bei ansonsten im Wesentlichen gleicher Eignung, Befähigung und fachlicher Leistung bevorzugt eingestellt.

Regierung von Oberbayern  
Sachgebiet Z2.1-35  
Maximilianstraße 39  
80538 München



[Datenschutzrechtliche Hinweise nach Art. 13 DSGVO](#)