Regierung von Oberbayern



Oberbayern mitgestalten

Für **die Landratsämter Rosenheim und Ebersberg**

suchen wir **zum nächstmöglichen Zeitpunkt** eine/-n

Sachbearbeiter/-in (m/w/d) in den Geschäftsstellen der Gutachterausschüsse

Dabei ist die Zusammenarbeit der jeweiligen Gutachterausschüsse über Landkreisgrenzen hinweg erforderlich. In Oberbayern kooperieren u.a. die Landratsämter Rosenheim und Ebersberg miteinander, wodurch sich eine Stelle in Vollzeit bzw. zwei Stellen in Teilzeit für diese zwei zusammenarbeitenden Landratsämter ergeben.

Ihre neuen Aufgaben:

- Auswertung der Kaufpreissammlung, Kaufpreisanalyse
- Ableitung von wertermittlungsrelevanten Daten
- Strukturierung von Bodenrichtwertzonen
- Vorbereitung eines Grundstücksmarktberichts
- Analyse des örtlichen Immobilienmarktes
- Statistische Auswertungen

Folgende Qualifikationen und Kompetenzen setzen wir voraus:

- abgeschlossenes Hochschulstudium (Abschluss Bachelor, Dipl.Ing. (FH)) der Fachrichtungen Vermessungswesen (Geodäsie), Geoinformatik, Architektur, Bauingenieurwesen oder Geographie
- Kompetenzen im Management von Datenbanken, Softwarelösungen (wie MS Excel) und Tools sowie im Umgang mit Programmiersprachen (wie R und SQL)
- Sehr gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift (mindestens C1-Niveau)

Darüber hinaus wünschen wir uns:

- Kenntnisse im Planungs- und Baurecht
- Sozialkompetenz, insbesondere Kommunikationsfähigkeit
- Kenntnisse der Immobilienbewertung
- Kenntnisse über geografische Informationssysteme
- Kenntnis statistischer Auswertungsmethoden

Wir bieten:

- eine tarifgerechte Einstellung in Entgeltgruppe 10 TV-L. Nähere Informationen finden Sie z. B. unter www.oeffentlicher-dienst.info
- eine bis mindestens 31.10.2029 befristete Stelle, bis 31.10.2027 in Vollzeit, danach in Teilzeit (70%, ca. 28 Wochenstunden). Bei weiterem Vorliegen des Sachgrundes wird gegen Ende der Vertragslaufzeit eine Verlängerung geprüft. Die Stellenanteile der beiden Landratsämter können auch von unterschiedlichen Personen wahrgenommen werden.
- Einen interessanten und abwechslungsreichen Arbeitsplatz
- Wertschätzenden Umgang zwischen Führungskräften und allen Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern
- Flexible Arbeitszeitmodelle
- Attraktive Sozialleistungen wie zum Beispiel eine betriebliche Altersvorsorge, vermögenswirksame Leistungen

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Dann freuen wir uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung **bis zum 06.12.2026**. Diese richten Sie bitte ausschließlich über unser **Online-Bewerbungsportal** an uns.

Auskünfte zum Landratsamt Rosenheim erteilt Ihnen gerne Frau Kohl, Tel. +49 8031/392-11114, bzw. zum Landratsamt Ebersberg gerne Frau Prennig, Tel. +49 8092/823-212.

Bei Fragen zum Bewerbungsverfahren steht Ihnen gerne Herr Fiedler unter +49 89 2176-2560 zur Verfügung.

Die Regierung von Oberbayern fördert aktiv die Gleichstellung aller Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter (m/w/d). Wir begrüßen deshalb Bewerbungen von allen Interessierten, unabhängig von deren kultureller und sozialer Herkunft, Alter, Religion, Weltanschauung, Behinderung oder sexueller Identität. Auf die Möglichkeit der Beteiligung der Gleichstellungsbeauftragten wird hingewiesen. Bewerberinnen und Bewerber (m/w/d) mit Schwerbehinderung werden bei ansonsten im Wesentlichen gleicher Eignung, Befähigung und fachlicher Leistung bevorzugt eingestellt.

Wir weisen darauf hin, dass die anlässlich der Bewerbung entstehenden Kosten (z.B. Fahrtkosten) nicht erstattet werden.

Regierung von Oberbayern
Sachgebiet Z2.1-31
Maximilianstraße 39
80538 München

Zertifikat seit 2009
audit berufundfamilie

Datenschutzrechtliche Hinweise nach Art. 13 DSGVO