

Der Landkreis Bad Tölz-Wolfratshausen sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt für das Sachgebiet Wohnungsangelegenheiten einen

Sachbearbeiter (m/w/d)

Aufgabenbereich:

- Erteilen von Wohnberechtigungsscheinen und Vormerkungsbescheiden für den Bezug von Sozialwohnungen und sonstiger geförderter Wohnungen
- Vorschlags- und Benennungsverfahren
- Mietpreis- und Belegungskontrollen bei Mietwohnungen; Darlehensrückzahlungen bei Mietwohnungen
- Überwachungsmaßnahmen bei der Zweckbindung geförderter Wohnungen
- Vorbereiten der Klagen

Wir erwarten:

- Eine abgeschlossene Ausbildung zum Verwaltungsfachangestellten (m/w/d) oder die erfolgreiche Teilnahme am Beschäftigtenlehrgang I an der Bayer. Verwaltungsschule oder die Befähigung für die Laufbahn der zweiten Qualifikationsebene der Fachlaufbahn Verwaltung und Finanzen mit fachlichem Schwerpunkt nichttechnischer Dienst
- Alternativ eine abgeschlossene kaufmännische Berufsausbildung oder ausgebildete Rechtsanwalts-, Steuer- und Notarfachangestellte (m/w/d) mit der Bereitschaft zur Teilnahme am Zertifikatslehrgang an der Bayer. Verwaltungsschule
- Ein breitgefächertes, einschlägiges Fachwissen wäre von Vorteil
- Verständnis für die Wohn- (sozialen) Probleme und Belange der Bürger
- Kommunikations- und Konfliktfähigkeit, Durchsetzungsvermögen sowie ein sicheres und freundliches Auftreten
- Entscheidungsfreude und Interesse an selbständigem Arbeiten
- Engagement und Teamfähigkeit
- Zuverlässigkeit und Verantwortungsbewusstsein sowie eine sorgfältige Arbeitsweise und schnelle Auffassungsgabe
- Sichere Anwendung gängiger Standardsoftware
- Fahrerlaubnis Klasse B

Wir bieten:

- Eine leistungsgerechte Vergütung nach dem Tarifvertrag für den öffentlichen Dienst (TVöD) bzw. im Beamtenverhältnis auf Grundlage des Bayer. Besoldungsgesetzes (Einstellung bis max. Besoldungsgruppe A 8 BayBesG mit Entwicklungsmöglichkeiten bis Besoldungsgruppe A 9 BayBesG)
- Einen anspruchsvollen, verantwortungsvollen und zukunftssicheren Arbeitsplatz in einem engagiert arbeitenden Team mit sehr gutem Betriebsklima

- Gute Fortbildungsmöglichkeiten
- Eine gute Vereinbarkeit von Familie und Beruf durch flexible Arbeits- und Arbeitszeitorganisation sowie die Möglichkeit einen Teil der Arbeit im Homeoffice zu erbringen
- Sehr gute infrastrukturelle Rahmenbedingungen sowie alle üblichen Sozialleistungen des öffentlichen Dienstes
- Eine Betreuungsmöglichkeit für Kinder vom 1. bis zur Vollendung des 3. Lebensjahres
- Kostenfreie Parkmöglichkeiten

Arbeitszeit:

Es handelt sich um eine Vollzeitstelle, die bei geeigneten und zeitlich ergänzenden Teilzeitbewerbungen auch teilzeitfähig ist. Interessenten (m/w/d) werden daher gebeten, bei einer Teilzeitbewerbung auch die mögliche Arbeitszeit und Arbeitszeitverteilung mit anzugeben.

Der Landkreis Bad Tölz-Wolfratshausen fördert aktiv die Gleichstellung aller Bewerber (m/w/d).

Schwerbehinderte Bewerber (m/w/d) werden bei im Wesentlichen gleicher Eignung bevorzugt berücksichtigt.

Interessenten (m/w/d) werden gebeten, sich bis spätestens **07.04.2026** mit vollständigen Bewerbungsunterlagen (Lebenslauf, einschlägige Abschluss- und Arbeitszeugnisse, etc.) per E-Mail **als PDF-Datei** an personalstelle@lra-toelz.de oder postalisch zu bewerben beim

Landratsamt Bad Tölz – Wolfratshausen
Personalverwaltung
Prof.-Max-Lange-Platz 1
83646 Bad Tölz

Für Rückfragen steht Ihnen die Personalstelle des Landratsamtes jederzeit gerne zur Verfügung (Ansprechpartner: Herr Huber, Tel.: 08041/505-313).

In fachlichen Fragen wenden Sie sich bitte an den Leiter des Sachgebiets Wohnungsangelegenheiten Herrn Thomas Fuchs (Tel.: 08041/505-222).