



Stellenausschreibung

Der Markt Manching (Landkreis Pfaffenhofen an der Ilm) ist mit derzeit über 13.000 Einwohnern eine leistungsstarke und bürgerfreundliche Kommune mit 2.000-jähriger Geschichte südlich von Ingolstadt im schönen Oberbayern.

Die Marktgemeinde Manching sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen

Sachbearbeiter (m/w/d) für das Bauamt

in **Vollzeit**. Die Stelle ist **unbefristet**.

Zu Ihren wesentlichen Aufgaben gehören u.a.:

- Mitwirkung bei der Satzungspflege (Erschließungsbeitragssatzung, Beitragssatzungen, Satzung zur Erhebung von Kostenerstattungsbeiträgen nach §§ 135a – 135c BauGB)
- Mitwirkung bei Widerspruchs- und Klageverfahren im Rahmen der vorgenannten Rechtsgebiete
- Teilnahme an Anliegerversammlungen und beitragsrechtliche Vorbereitung
- Mitwirkung im Rahmen des gemeindlichen Einvernehmens
- Mitwirkung bei Sitzungsvorlagen
- Mitwirkung bei Bodenordnung
- Spezielle Einzelfallaufgaben nach Zuweisung der Bauamtsleitung
- Abrechnung von Erschließungsbeiträgen, naturschutzrechtlichen Kostenerstattungsbeiträgen nach BauGB und nach KAG i. V. mit den gemeindlichen Satzungen

Wir erwarten von Ihnen:

- abgeschlossene Ausbildung zur/zum Verwaltungsfachangestellte/n (VFA-K), alternativ Verwaltungsfachkraft (BL I, vormals AL I) oder
- abgeschlossene Ausbildung zur/zum Bauzeichner/in
- gute Kenntnisse im Bereich des Baurechts sowie der Abrechnung von Beiträgen nach BauGB und KAG oder die Bereitschaft, sich umfassend in diese Rechtsgebiete einzuarbeiten
- sicheres und verbindliches Auftreten, schnelle Auffassungsgabe
- selbstständige und eigenverantwortliche Aufgabenerledigung
- klare und überzeugende Ausdrucksfähigkeit in Wort und Schrift
- Leistungsbereitschaft und Teamfähigkeit
- gute EDV-Kenntnisse, Praxis in der Anwendung aller MS Office Anwendungen, Kenntnisse im Bereich von GIS Anwendungen sind von Vorteil
- Führerschein Klasse B

Wir bieten Ihnen:

- **eine unbefristete Einstellung** und einen **sicheren Arbeitsplatz**
- die **sichere und pünktliche Zahlung des Gehalts** - tarifgerecht nach den Bestimmungen des öffentlichen Dienstes (TVöD). Die Vergütung erfolgt entsprechend der Qualifikation und den persönlichen Voraussetzungen.
- einen **Urlaubsanspruch von 30 Tage im Jahr**
- Verlässliche **Zusatzleistungen** wie z.B. Jahressonderzahlung
- eine sichere arbeitgeberfinanzierte **betriebliche Altersversorgung**, die durch eigene freiwillige Beiträge rentensteigernd ergänzt werden kann
- ein **vielseitiges, verantwortungsvolles und abwechslungsreiches Aufgabengebiet**
- ein **freundliches, kompetentes und engagiertes Team**
- **gleitende Arbeitszeit und gutes Betriebsklima**
- großzügige **Schulungs- und Weiterbildungsmöglichkeiten**
- **intensive Einarbeitung**
- **Fahrrad-Leasing**

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Dann freuen wir uns auf Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen.

Bewerbungsende: 26.10.2025

Bitte bewerben Sie sich **direkt online über diese Seite**.

Für weitere Informationen stehen Ihnen unser Leiter Bauamt, Herr Sebastian Grauvogl (Tel.: 08459 85-38) sowie unser Leiter Personalamt, Herr Thomas Mair (Tel.: 08459 85-32) gerne zur Verfügung.