



Architekt/in (m/w/d) oder Bauingenieur/in (m/w/d) Fachrichtung Hochbau

Markt Schwaben – Eine lebendige Gemeinde im Münchner Osten mit rund 14.500 Einwohnerinnen und Einwohnern, in der sich Vielfalt und Engagement vereinen. Durch unsere Lage und eine hervorragende Infrastruktur bieten wir optimale Bedingungen für Unternehmen, Vereine und Familien. Wir als Verwaltung gestalten die Zukunft unserer Marktgemeinde aktiv und suchen Menschen, die diesen Weg mit uns gehen wollen.

Für unser Sachgebiet Hochbau suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine engagierte Leitung in **Vollzeit**. Die Stelle ist zunächst im Rahmen einer Vertretung bis **September 2028** befristet. Ab Oktober 2028 besteht die Möglichkeit einer unbefristeten Weiterbeschäftigung in Teilzeit mit 19,5 Wochenstunden.

Ihre Aufgaben

- Leitung des Sachgebiets Hochbau – gemeinsam mit einer weiteren Fachkraft koordinieren und steuern Sie die Bauprojekte für die Gemeinde, von Neubauten über Sanierungen bis hin zur Bauunterhaltung
- Übernahme der Bauherrenfunktion
- Vertragsmanagement mit Architekten nach HOAI
- Erstellung technischer Grundlagen und Kostenschätzungen für neue Bauprojekte
- Ausschreibung und Abwicklung von Bauaufträgen gemäß VOB
- Betreuung der Ausschreibungsplattform
- Zusammenarbeit mit internen und externen Partnern
- Planung und Bauleitung bei kleineren Projekten
- Abnahme, Abrechnung und Nachtragsmanagement von Bau- und Ingenieurleistungen

Das bringen Sie mit

- Abgeschlossenes Studium der Architektur oder des Bauingenieurwesens (Diplom / Bachelor / Master)
- Fundierte Kenntnisse im Vergaberecht (VOB, UVgO, VgV) und der HOAI
- Sicherer Umgang mit MS Office und Bereitschaft zur Einarbeitung in Verwaltungssoftware
- Idealerweise mehrjährige Erfahrung in der Steuerung und Überwachung von Bauprojekten
- Praxiswissen in der öffentlichen Verwaltung ist von Vorteil
- Wirtschaftliches Denken, Kostenbewusstsein und eigenständige Arbeitsweise
- Teamfähigkeit, Zuverlässigkeit und sicheres Auftreten
- Bereitschaft zur Teilnahme an abendlichen Sitzungen

Das bieten wir Ihnen

- Abwechslungsreiche Aufgaben in einem kollegialen Arbeitsumfeld
- Attraktive Vergütung nach Entgeltgruppe 11 TVöD, inkl. Großraumzulage München (57.000 € - 77.000 € brutto / Jahr bei Vollzeit entsprechend der persönlichen Qualifikation und Berufserfahrung)
- Vereinbarkeit von Familie und Beruf durch flexible Gleitzeitregelungen und Möglichkeiten für mobiles Arbeiten von zuhause aus
- Betriebliche Altersvorsorge und Sozialleistungen des öffentlichen Dienstes
- Vielfältige Weiterbildungsmöglichkeiten
- Optimale Anbindung an Bahn (S2, Regionalbahnen) und Autobahn (A94)

Ihre Bewerbung

Sie haben Lust, Teil unseres dynamischen Teams zu werden und die Zukunft unserer Marktgemeinde mitzugestalten? Dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung!

Bewerbung bis 07.07.2025: per E-Mail an personal@markt-schwaben.de

oder schriftlich an: Markt Markt Schwaben, Schloßplatz 2, 85570 Markt Schwaben.

Kontaktperson: Herr Behling, Abteilungsleiter Bauen und Umwelt (Tel.: 08121/418-160)

Wir bitten um Verständnis, dass wir Bewerbungsunterlagen, die uns per Post erreichen, nur dann zurücksenden können, wenn ein frankierter Rückumschlag beiliegt.

