



Bei der Geschäftsstelle des gemeinsamen Gutachterausschusses Schwäbisch Gmünd ist zum nächstmöglichen Zeitpunkt die unbefristete Stelle als

Sachbearbeiter (m/w/d) für den Bereich Immobilienbewertung

in Vollzeit bzw. Teilzeit mit mindestens 80% zu besetzen.

Das Aufgabengebiet umfasst insbesondere:

- Erstellung von Verkehrswertgutachten für bebaute und unbebaute Grundstücke
- Ermittlung von Bodenrichtwerten und den zur Wertermittlung erforderlichen Daten
- Führung der Kaufpreissammlung
- Erstellung des Grundstücksmarktberichts
- Erteilung von Auskünften aus der Kaufpreissammlung, zu den Bodenrichtwerten und zum Mietspiegel

Wir erwarten:

- ein abgeschlossenes Studium im Bereich Vermessungswesen, Architektur, Bauingenieurwesen, Immobilienwirtschaft oder eines Studiengangs mit vergleichbaren Inhalten (denkbar wäre auch ein Abschluss als Bautechniker oder Meister im Baugewerbe mit Berufserfahrung im gewünschten Bereich)
- abstraktes und analytisches Denkvermögen sowie strukturiertes und zielorientiertes Arbeitsvermögen
- selbständige Arbeitsweise, Durchsetzungsvermögen und die Fähigkeit in einem qualifizierten Team mitzuarbeiten

Erfahrung in der Immobilienbewertung und Kenntnisse über statistische Auswertungsmethoden sind wünschenswert.

Wir bieten:

- ein interessantes und abwechslungsreiches Aufgabengebiet, ein harmonisches Arbeitsumfeld und einen krisensicheren Arbeitsplatz
- Möglichkeit der persönlichen und fachlichen Weiterentwicklung durch den Besuch von Fortbildungsveranstaltungen
- eine zusätzliche Altersversorgung (Betriebsrente)
- zinsloses Arbeitgeberdarlehen beim Kauf eines E-Bikes
- vielfältige Angebote im Rahmen des betrieblichen Gesundheitsmanagements
- Zuschuss zum Jobticket für den ÖPNV
- Jahressonderzahlung
- Arbeitgeberanteil an Vermögensbildung

Die Vergütung erfolgt je nach Qualifikation bis Entgeltgruppe 11 Tarifvertrag für den öffentlichen Dienst (TVöD).

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann bewerben Sie sich bis spätestens 15. Juni 2025 bequem online unter www.schwaebisch-gmuend.de/stellenangebote-karriere.html.

Nähere Informationen erhalten Sie beim Leiter der Geschäftsstelle, Herrn Jürgen Weiß (Tel. 07171 603-6215 oder E-Mail juergen.weiss@schwaebisch-gmuend.de)

Chancengleichheit, Vielfalt und Inklusion sind für die Stadt Schwäbisch Gmünd selbstverständlich. Wir freuen uns über jede Bewerbung.