



Der Markt Schwanstetten (Landkreis Roth, ca. 7.500 Einwohner) sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt

## **eine technische Mitarbeiterin/einen technischen Mitarbeiter (m/w/d) für die Bau- und Liegenschaftsverwaltung in Vollzeit**

### **Ihre Aufgaben:**

- Überwachung von kommunalen Tiefbaumaßnahmen (Straßenbau und Kanalisation), insbesondere selbstständige Organisation, Koordination und Kostenabrechnung von Bau-, Unterhalts-, Sanierungs- und Instandhaltungsmaßnahmen an Straßen, Gehwegen und Brücken
- Durchführung von Vergaben und Ausschreibungen nach VOB
- Zusammenarbeit mit Ingenieur- und Planungsbüros, Versorgungsunternehmen und Fachbehörden
- Vollzug der kommunalen Satzung für die öffentliche Entwässerungseinrichtung, insbesondere Prüfung über die Zulassung von Grundstücksentwässerungsanlagen und Durchsetzung der Eigenüberwachung
- Betreuung von digitalen Leitungsplänen im GIS-System
- Ansprechpartner für Anwohner bei Baumaßnahmen und technischen Anfragen
- Mitwirkung bei der Kostenermittlung und Überwachung der Haushaltsmittel

### **Wir erwarten:**

- eine abgeschlossene Ausbildung als staatlich geprüfte/r Bautechniker/in Fachrichtung Hoch-/Tiefbau oder eine vergleichbare Qualifikation z. B. als Meister/in im Baugewerbe, alternativ auch eine kaufmännische- oder Verwaltungsfachausbildung mit gutem technischen Verständnis
- fundiertes Fachwissen im Bereich der Bautechnik, HOAI und der VOB
- Verantwortungsbewusstsein, Engagement, Eigeninitiative, Flexibilität, gute Kommunikationsfähigkeit, Teamfähigkeit und freundliches Auftreten
- gute Kenntnisse im Umgang mit der EDV und den gängigen Anwendungsprogrammen (MS-Office, GIS, CAD)
- Bereitschaft zur Wahrnehmung von gelegentlichen Terminen auch außerhalb der regulären Arbeitszeit
- Führerschein der Klassen B

### **Wir bieten:**

- ein interessantes und vielfältiges Aufgabengebiet in einem jungen Team
- eine unbefristete Vollzeitstelle
- eine Vergütung entsprechend Ihrer Qualifikation und Berufserfahrung nach dem TVöD-VKA
- die im öffentlichen Dienst üblichen Sozialleistungen
- Möglichkeit zur Aus- und Fortbildung

### **Ihre Bewerbung**

richten Sie bitte schriftlich mit den üblichen Bewerbungsunterlagen bis spätestens 31.05.2026 an den **Markt Schwanstetten, Geschäftsleitung, Rathausplatz 1, 90596 Schwanstetten** oder auf dem elektronischen Weg als PDF-Datei an [markt@schwanstetten.de](mailto:markt@schwanstetten.de).

### **Ihre Fragen**

beantwortet Ihnen gerne der Geschäftsleitende Beamte, Frank Städler, unter der Telefonnummer 09170 289 17.

Aushang: ab 13.04.2026  
bis 31.05.2026