

Wir suchen für das **Sachgebiet Bauverwaltung** im
Fachbereich Planen und Bauen zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine/n



Sachbearbeiter/-in für die Bauverwaltung (m/w/d) in Teilzeit (19,5 Wochenstunden)

Ihr Aufgabengebiet umfasst im Wesentlichen:

- Selbstständige Erarbeitung, Fortschreibung und Umsetzung kommunaler Satzungen und Verordnungen im Bereich des Ortsrechts (z. B. Entwässerungssatzung, Stellplatzsatzung, Hausnummernsatzung, Straßenreinigungsverordnung sowie Kostenerstattungsbetragsatzungen)
- Erstellung und Fortschreibung der Globalkalkulation als Grundlage für die Gebühren- und Beitragskalkulation der Entwässerungssatzung (EWS/BGS)
- Betreuung und Weiterentwicklung der im Sachgebiet eingesetzten Fachverfahren, insbesondere als Key-User für das Dokumentenmanagementsystem Dokuneo und das Geoinformationssystem KomInfo
- Koordination und Begleitung der Umsetzung des Onlinezugangsgesetzes innerhalb des Sachgebiets
- Wahrnehmung der Aufgaben als Träger öffentlicher Belange, einschließlich der Prüfung von Planungen und der Erstellung fachlicher Stellungnahmen
- Eigenverantwortliche Bearbeitung von Verwaltungsverfahren im Bereich der Bauverwaltung, insbesondere in wasserrechtlichen Angelegenheiten
- Unterstützung und fachliche Betreuung der Auszubildenden im Sachgebiet
- Mitarbeit bei weiteren fachbezogenen Projekten und Aufgaben der Bauverwaltung

Wir erwarten von Ihnen:

- Abgeschlossenen Beschäftigtenlehrgang II (BL II), oder vergleichbare Qualifikation
- Fundierte Kenntnisse des BayStrWG, des BauGB, des KAG, der EWS, BGS/EWS und des Verwaltungs- und Verwaltungsverfahrenrechts
- Sehr gute MS-Office-Kenntnisse und Erfahrung im Umgang mit einem DMS, einem GIS sowie Erfahrung in der Anwendung des OZG
- Gute Team-, Kommunikations- und Konfliktfähigkeit
- Gute mündliche und schriftliche Ausdrucksfähigkeit sowie Verhandlungsgeschick
- Bereitschaft zur Fortbildung

Wir bieten Ihnen:

- Einen unbefristeten Arbeitsvertrag in Teilzeitbeschäftigung (19,5 Std./Woche)
- Eine interessante, verantwortungsvolle und vielseitige Tätigkeit in einem engagierten Team
- Bezahlung nach dem TVöD-VKA
- Einen krisensicheren Arbeitsplatz in einer schönen Gegend mit hohem Freizeitwert
- Zahlung einer Jahressonderzahlung und eines Leistungsentgeltes
- Betriebliche Altersvorsorge und betriebliches Gesundheitsmanagement
- Zuschuss zum Deutschlandticket Job
- Möglichkeit des Fahrradleasings
- Gute Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten

Wir unterstützen die Gleichberechtigung in allen Punkten. Schwerbehinderte Bewerber/innen werden bei gleicher Eignung bevorzugt berücksichtigt.

Für personalwirtschaftliche Fragen steht Ihnen die Sachgebietsleitung Personal, Eveline Enßer, Tel. 09171 848-111 und für fachliche Auskünfte die Sachgebietsleiterin Bauverwaltung, Bettina Lang, Tel. 09171 848-412 gerne zur Verfügung.

Bitte nutzen Sie für Ihre aussagefähige Bewerbung mit den üblichen Unterlagen (Anschreiben, Lebenslauf, Zeugnisse) das [Online-Bewerbungsportal](#) der Stadt Roth.

Bewerbungsschluss: Sonntag, 19. Juli 2026

Vorstellungsgespräche: Die Vorstellungsgespräche werden voraussichtlich in der KW 30/31 stattfinden. Wir bitten die Bewerber/innen dies bereits bei Ihrer Planung zu berücksichtigen.

Für Ihre Bewerbung beachten Sie bitte auch die allgemeinen Hinweise (Datenschutzhinweise) unter www.stadt-roth.de/stellenangebote, die Bestandteil der Ausschreibung sind.