



Wir suchen für den Fachbereich Hochbau und Gebäudemanagement zum frühestmöglichen Zeitpunkt eine

Leitung des Fachbereichs Hochbau und Gebäudemanagement (m/w/d)

in Vollzeit, Entgeltgruppe 15 TVöD, Kennziffer 02-8-26/1

Die Stelle ist unbefristet zu besetzen.

Wir sind **Team Tübingen**.

Wir arbeiten in der lebendigen, familienfreundlichen Unistadt. In vielen starken Einheiten gestalten wir das lebenswerte Tübingen von morgen.

Von der Verwaltung über die Pädagogik bis hin zur Kultur, ob am Schreibtisch, in der Bastelecke oder an der frischen Luft: Jedes Team trägt seinen Teil zu einer modernen und leistungsfähigen Organisation bei. Für eine nachhaltige und vielseitige Stadt, in der es allen gut geht.

Um die Fortentwicklung des Fachbereichs mit seinen drei Abteilungen Hochbau, Gebäudeunterhaltung und Gebäudebetrieb mit insgesamt über 160 Mitarbeitenden sicherzustellen, suchen wir eine engagierte Führungspersönlichkeit für die Leitungsposition.

DEINE AUFGABEN

- Leitung des Fachbereichs und dessen konzeptionelle, strategische und personelle Weiterentwicklung
- zukunftsorientierte Gestaltung und Vernetzung interner und externer Abläufe der drei Abteilungen, insbesondere im Bereich der digitalen Transformation
- Übernahme der Gesamtverantwortung für Projektentwicklung, Planung, Bau, Betrieb und Unterhalt der städtischen Gebäude (z.B. Schulen, Kinderhäuser, Sport-, Kultur- und Verwaltungsgebäude)
- Verantwortung für die Planung und Umsetzung des Fachbereichsbudgets sowie die Gesamtsteuerung der Bewirtschaftung
- Weiterentwicklung und Konsolidierung des kommunalen Gebäudebestandes mit hohem Anspruch an Baukultur und Nachhaltigkeit

DAS BRINGST DU MIT

- ein abgeschlossenes wissenschaftliches Hochschulstudium (Diplom/Master) der Fachrichtung Architektur oder eine vergleichbare Qualifikation
- mehrjährige Berufs- und Führungserfahrung in der freien Wirtschaft oder in der kommunalen Verwaltung
- konzeptionelles, strategisches sowie interdisziplinäres Denken, Kenntnisse betriebswirtschaftlicher Zusammenhänge, Kompetenzen im Projektmanagement
- Führungskompetenzen, sicheres Auftreten und gute kommunikative Fähigkeiten sowie hohe gestalterische Kompetenz
- Verhandlungsgeschick, Konfliktfähigkeit und Durchsetzungsvermögen, Engagement und hohe Belastbarkeit

DAS BIETEN WIR DIR

- Innovation
- lebendiges städtisches Umfeld
- Abwechslung & Vielfalt

Eine Gesamtübersicht unserer Benefits findest du auf unserer Karriereseite: <https://team-tuebingen.de/#benefits>

HINWEISE

Schwerbehinderte Personen werden bei gleicher Eignung vorrangig berücksichtigt. Wir wollen Menschen mit Zuwanderungsgeschichte stärker beteiligen und sind an entsprechenden Bewerbungen besonders interessiert.

Für nähere Auskünfte steht dir der Erste Bürgermeister, Cord Soehlke, Tel.: 07071 204-2260, und die Leitung des Fachbereichs Hochbau und Gebäudemanagement, Rolf Bickelmann, Tel.: 07071 204-2381, gerne zur Verfügung.

Komm ins **Team Tübingen** und bewirb dich jetzt online bis zum 01.03.2026.