

**STADT. GEMEINSAM. GESTALTEN.**

Die STADT WÜRZBURG sucht Sie für den **Fachbereich Zentraler Service** zum nächstmöglichen Zeitpunkt:

**Sachbearbeiter/in (m/w/d) Raummanagement/Bauunterhalt****Wir bieten Ihnen:**

- **unbefristetes** Arbeitsverhältnis mit bis zu 39 Stunden/Woche
- eine der Qualifikation sowie der Aufgabenstellung entsprechende Eingruppierung bis **Entgeltgruppe 9a TVöD**
- **Vorteile** einer Beschäftigung bei der Stadt Würzburg: [www.wuerzburg.de/benefits](http://www.wuerzburg.de/benefits)

**Ihre Aufgaben:**

- Bearbeitung aller Belange des Raummanagements aus technischer Sicht:
  - regelmäßige Sicht- und Funktionskontrolle aller Brandschutztüren, automatischen Türen, Aufzüge sowie Brandschutzeinrichtungen
  - Überwachung und Beauftragung von Wartungsarbeiten an allen wartungspflichtigen Einrichtungen
  - Führung und Bearbeitung der einschlägigen Wartungsverträge
  - Einbau und Überwachung von Schließzylindern
  - Bearbeitung der Prüfpflicht von Legionellen in den betreuten Ämtergebäuden
  - Ausführung notwendiger Hygienespülungen
  - Kabelmanagement bei Bedarf
- Vertretungsweise:
  - Umzugsplanung und kleiner Bauunterhalt
  - Koordinierung von Firmen mit entsprechenden Abnahmen und Terminabstimmungen
  - Verwaltung Schlüsselausgabe sowie Zutrittskontrolle von elektronischen Schließanlagen

**Ihr fachliches Profil:**

- Verwaltungsfachangestellte/r **oder** Fachprüfung I für Verwaltungsangestellte (BL I) **oder** staatlich geprüfte/r Techniker/in der Fachrichtung Bautechnik
- gerne können sich auch Personen mit einer abgeschlossenen handwerklichen Berufsausbildung und dem Aufgabengebiet entsprechender beruflicher Erfahrung bewerben
- einschlägige EDV-Kenntnisse und Fahrerlaubnis der Klasse B

**Ihr persönliches Profil:**

Sie verfügen über eine selbstständige Arbeitsweise. Sie sind ein Organisationstalent, denken und handeln wirtschaftlich. Sie sind im Ausnahmefall bereit, auch außerhalb der regulären Arbeitszeiten, Arbeitsdienste zu übernehmen. Neben Service- und Kundenorientierung zählen Problemlösungsvermögen zu Ihren persönlichen Stärken.

WIR – Das sind 3.500 Beschäftigte, die täglich die Stadt Würzburg für alle Bürgerinnen und Bürger mitgestalten. Kommen auch Sie in unser Team!

Wir freuen uns über Ihre Bewerbung bitte **bis zum 23.06.2025** online über das **Bewerberportal** der Stadt Würzburg. [www.wuerzburg.de/jobs](http://www.wuerzburg.de/jobs)

**Die Bewerbungsgespräche finden voraussichtlich in der 29. Kalenderwoche statt.**

**Ihre Ansprechpersonen:**

Jürgen Semmel, Fachabteilungsleitung Logistik, ☎ 0931 37-3347

Jessica Bogatz, Fachabteilung Logistik, ☎ 0931 37-2357